



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BALE
OPĆINSKO VIJEĆE
Klasa :021-05/17-01/03
Urbroj: 2171/02-17-2

ZAPISNIK

sa 02.sjednice Općinskog vijeća Općine Bale, održane dana 21. ožujka 2017.g. godine u sjedištu Općine Bale, Trg Tomaso Bembo 1, sa početkom u 18,00 sati .

OPĆINSKO VIJEĆE: Vedran Šetić - predsjednik, Sandi Drandi, Sandro Žufić, Iva Žufić Gmaz, Daniela Peršić , Fabrizio Fioretti, Vedran Drandić, Damir Pastrovicchio, Ljiljana Dellabernardina

ODSUTNI : Dena Didović, Sanja Težak Vratović

PRISUSTVUJU: Edi Pastrovicchio - Načelnik, Giulio Palaziol – zamjenik Načelnika, Irina Gobbato – Pročelnica JUO

Predsjednik pozdravlja Vijećnike, konstatira da sjednici prisustvuje 9 vijećnika, utvrđuje da nije dostavljen niti jedan prijedlog za izmjenu i dopunu Dnevnog reda i predlaže:

DNEVNI RED

1. Prihvaćanje zapisnika sa 1.sjednice Općinskog vijeća u 2017.godini
2. Izvješće o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2016.godinu
3. Izvješće o izvršenju Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2016. godinu
4. Donošene Odluke o raspisivanju natječaja za prodaju i zamjenu nekretnina
5. Donošenje Odluke o donošenju Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja Grote
6. Donošenje Zaključka o davanju suglasnosti na Odluku o poništenju dijela odluke o najpovoljnijem natjecatelju
7. Donošenje Odluke o otpisu potraživanja kao mjere potpore poljoprivrednom sektoru
8. Donošenje Odluke o prihvaćanju Sporazuma o preuzimanju dijela kreditne obveze za izgradnju i opremanje nove Opće bolnice u Puli
9. Plan manifestacija za 2017.godinu
10. Izvještaj o radu Vlastitog pogona za 2016.godinu
11. Vijećnička pitanja

Predsjednik daje na glasanje predloženi Dnevni red.
Vijeće prihvaća sa 9 glasova Za.

Ad.1. Prihvaćanje zapisnika sa 01/2017. sjednice Općinskog vijeća

Predsjednik daje na razmatranje zapisnik sa 07. sjednice Općinskog Vijeća. Vijeće prihvata sa 9 glasova Za .

Ad.2. Izvješće o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2016.godinu

Predsjednik predlaže Izvješće o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2016.godinu.

Ovim Izvješćem dat je prikaz izvršenih poslova na održavanju komunalne infrastrukture na području Općine Bale za komunalne djelatnosti:

- održavanje čistoće u dijelu koji se odnosi na čišćenje javnih površina,
- održavanje javnih površina,
- održavanje nerazvrstanih cesta,
- održavanje groblja,
- javna rasvjeta.

Ovim Izvješćem utvrđuje se:

- opis poslova održavanja s iskazanim troškovima, po djelatnostima,
- iskaz financijskih sredstava s naznakom izvora financiranja.

Predsjednik otvara raspravu pa kako se nitko nije javio za riječ, zatvara raspravu i daje na glasovanje točku Ad.2.

Vijeće prihvata sa 9 glasova Za .

Ad.3. Izvješće o izvršenju Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2016. godinu

Predsjednik predlaže Izvješće o izvršenju Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2016. godinu. Programom gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture utvrđeni su poslovi sa iskazanom procjenom troškova za gradnju pojedinih objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Bale za 2016. godinu za:

- javne površine
- nerazvrstane ceste
- groblja
- javnu rasvjetu
- izradu prostorno planske dokumentacije

Ovim Izvješćem utvrđuje se popis poslova s procjenom troškova za gradnju objekata te iskaz financijskih sredstava utrošenih za ostvarivanje programa s naznakom izvorafinanciranja po djelatnostima.

Predsjednik otvara raspravu pa kako se nitko nije javio za riječ, zatvara raspravu i daje na glasovanje točku Ad.3.

Vijeće prihvata sa 9 glasova Za .

Ad.4. Donošenje Odluke o raspisivanju natječaja za prodaju i zamjenu nekretnina

Predsjednik predlaže donošenje Odluke o raspisivanju natječaja za prodaju i zamjenu nekretnina.

Izlažu se prodaji putem javnog natječaja nekretnine u k.o. Bale :

1. k.č.3672 k.o.Bale u 230/300 dijela
- početni iznos kupoprodajne cijene iznosi: 358.781,60 kuna

Izlažu se zamjeni putem javnog natječaja nekretnine u k.o. Bale :

2. k.č.3374/7 k.o.Bale površine 386 m² u vlasništvu Općine Bale, procijenjene vrijednosti 177.096,80 kuna u zamjenu za k.č.3372/2 k.o.Bale udio ¼ dijela, procijenjene vrijednosti 84.300,80 kn, k.č.3372/8 k.o.Bale udio ¼ dijela, procijenjene vrijednosti 63.425,40 kn, k.č.3372/9 k.o.Bale udio ¼ dijela, procijenjene vrijednosti 13.386,60 kn i k.č.3372/7 k.o.Bale udio ¼ dijela, procijenjene vrijednosti 4.965,40 kn u vlasništvu Dellabernardina Ferdina iz Bala, sveukupne procijenjene vrijednosti 166.078,20 kuna.

Predsjednik otvara raspravu pa kako se nitko nije javio za riječ, zatvara raspravu i daje na glasovanje točku Ad.4.

Vijeće prihvaća sa 9 glasova Za .

Ad.5. Donošenje Odluke o donošenju Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja Grote

Predsjednik predlaže donošenje Odluke o donošenju Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja Grote prema Odluci o izradi.

Predsjednik otvara raspravu pa kako se nitko nije javio za riječ, zatvara raspravu i daje na glasovanje točku Ad.5.

Vijeće prihvaća sa 9 glasova Za .

Ad.6. Donošenje Zaključka o davanju suglasnosti na Odluku o poništenju dijela odluke o najpovoljnijem natjecatelju

Predsjednik predlaže donošenje Zaključka o davanju suglasnosti na Odluku o poništenju dijela odluke o najpovoljnijem natjecatelju. Utvrđuje se da su temeljem raspisanog Javnog natječaja za osnivanje prava građenja u svrhu stanovanja i obavljanja gospodarske djelatnosti na građevinskim česticama u vlasništvu općine Bale, Klasa:944-01/16-01/40, Urbroj:2171/02-16-1 od dana 01.rujna 2016. godine za k.č.3374/7 k.o.Bale oznake S-79, izabrana kao najpovoljnija natjecateljica Lea Kovačević Filipić.

Obzirom da najpovoljnija natjecateljica nije potpisala Ugovor o osnivanju prava građenja a proteklo je pet mjeseci od donošenja Odluke, poništava se dio Odluke o najpovoljnijem natjecatelju Klasa: 022-05/16-01/126, Urbroj: 2171/02-16-1 od dana 20.listopada 2016.godine koji se odnosi na građevnu česticu k.č.3374/7 k.o.Bale.

Za predmetnu česticu raspisati će se natječaj za zamjenu nekretnine.

Predsjednik otvara raspravu pa kako se nitko nije javio za riječ, zatvara raspravu i daje na glasovanje točku Ad.6.

Vijeće prihvaća sa 9 glasova Za .

Ad.7. Donošenje Odluke o otpisu potraživanja kao mjere potpore poljoprivrednom sektoru

Predsjednik predlaže donošenje Odluke o otpisu potraživanja kao mjere potpore poljoprivrednom sektoru. Ovom Odlukom se sukladno zakonskim propisima uređuje otpis dospjelih potraživanja s osnova zakupa poljoprivrednog zemljišta Općine Bale kao mjeru potpore poljoprivrednom sektoru a koja se nisu naplatila do 31.prosinca 2016.godine. Odobrava se otpis potraživanja Općine Bale u ukupnom iznosu od 76.410,68 kuna, koja se odnose na glavnica na dan 31.prosinca 2016. godine, i to s osnove Zakup poljoprivrednog zemljišta na rok od 3.godine.

Predsjednik otvara raspravu pa kako se nitko nije javio za riječ, zatvara raspravu i daje na glasovanje točku Ad.7.

Vijeće prihvaća sa 9 glasova Za .

Ad.8. Donošenje Odluke o prihvaćanju Sporazuma o preuzimanju dijela kreditne obveze za izgradnju i opremanje nove Opće bolnice u Puli

Predsjednik predlaže donošenje Odluke o prihvaćanju Sporazuma o preuzimanju dijela kreditne obveze za izgradnju i opremanje nove Opće bolnice u Puli. Prihvaća se Sporazum o preuzimanju dijela kreditne obveze za izgradnju i opremanje nove Opće bolnice u Puli od strane općina i gradova u Istarskoj županiji i Istarske županije, Klasa: 402-07/16-01/03 Urbroj: 2163/1-6/1-16-02 od 7. studenog 2016. godine.

Ovlašćuje se Načelnika Općine Bale za potpisivanje Ugovora o sufinanciranju dijela kreditne obveze za izgradnju i opremanje nove Opće bolnice u Puli u ukupnom iznosu od 639.668,18 kuna u razdoblju od 2018. do 2036. godine

Predsjednik otvara raspravu pa kako se nitko nije javio za riječ, zatvara raspravu i daje na glasovanje točku Ad.8.

Vijeće prihvaća sa 9 glasova Za .

Ad.9. Plan manifestacija za 2017.godinu

Predsjednik predlaže donošenje Plana manifestacija za 2017.godinu. Plan manifestacija priprema Jedinostveni upravni odjel za tekuću godinu na temelju prijedloga Turističke zajednice Općine Bale i zahtjeva ostalih pravnih ili fizičkih osoba koje organiziraju manifestacije u interesu građana i turističke ponude Općine Bale.

„Plan manifestacija“ donosi Općinsko vijeće Općine Bale do 1. travnja tekuće godine.

Plan manifestacija sadrži popis svih manifestacija za tekuću godinu, mjesto održavanja manifestacija, nositelja organizacije sa kontakt podacima, vrijeme održavanja za svaku pojedinu manifestaciju.

Predsjednik otvara raspravu pa kako se nitko nije javio za riječ, zatvara raspravu i daje na glasovanje točku Ad.9.

Vijeće prihvaća sa 8 glasova Za i 1 Suzdržani.

Ad.10. Izvještaj o radu Vlastitog pogona za 2016.godinu

Predsjednik predlaže donošenje Izvještaja o radu Vlastitog pogona za 2016.godinu. Odlukom o osnivanju Vlastitog pogona utvrđen je djelokrug rada Vlastitog pogona, a isti obuhvaća slijedeće djelatnosti:

1. Čišćenje prometnica u naseljima
2. Održavanje javnih površina
3. Održavanje groblja
4. Upravljanje i održavanje sportske dvorane
5. Djelomično održavanje nerazvrstanih cesta.

Odlukom o osnivanju Vlastitog pogona utvrđen je i broj djelatnika za izvršavanje gore nevedenih djelatnosti i to: jedan upravitelj i tri komunalna djelatnika.

Prometnice koje su obuhvaćene ovim Izvješćem jesu prometnice unutar naselja Bale, Golaš i Krmed. Pošto ostala naselja (Črnibek, Čubani i St.Meneghetti) nemaju asvaltirane prometnice, iste nisu obuhvaćene ovim dijelom Izvješća.

Javne površine koje su obuhvaćene ovim Izvješćem jesu:

- zelene površine i parkovi,
- igrališta,
- ostale površine.

U 2016.godini izvršeni su razni radovi održavanja groblja, tijekom cijele godine, a posebice za blagdan Svih Svetih.

U više navrata izvršeno je održavanje i uređivanje objekata na groblju, a odnosi se na kapelicu i sanitarni blok.

Pod poslovima održavanja nerazvrstanih cesta u 2016.godini izvršeni su radovi:

- održavanja prohodnosti cesta čišćenjem vegetacije,
- nasipavanja i ravnanja kolničkog dijela cesta.

Predsjednik otvara raspravu pa kako se nitko nije javio za riječ, zatvara raspravu i daje na glasovanje točku Ad.10.

Vijeće prihvaća sa 9 glasova Za .

Ad.11. Vijećnička pitanja

Načelnik Edi Pastrovicchio prisutnim vijećnicima govori vezano za zahtjev kojeg je podnijela Licul Aleksandra za isplatu naknade za rođenje djeteta ali po novoj Odluci nema pravo na isplatu jer nema prijavljeno prebivalište na području Općine Bale.

Vijećnici su mišljenja da im se isplati novčana naknada jer stanuju u Balama.

Predsjednik Vedran Šetić daje na glasanje zaključak za davanje odobrenja za isplatu novčane naknade za rođenje djeteta Licul Aleksandri .

Vijeće prihvaća sa 9 glasova Za.

Vijećnik Vedran Drandić postavlja pitanje da li postoji mogućnost da su ulaz u Bale kod uljare proširi. Načelnik govori da nije moguće izvesti proširenje jer je uska cesta.

Vijećnik Sandro Žufić postavlja pitanje za smanjenje komunalne naknade za mjesto Golaš. Načelnik navodi da će se uzeti u razmatranje.

Vijećnica Daniela Peršić postavlja pitanje vezano za uređenje dvorišta koje koristi Armando Barbieri jer je veoma zapušteno. Načelnik upoznaje vijećnike da se više puta pismeno i usmeno razgovaralo sa Armandom i da je neke stvari počeo premještavati, odnosno uklanjati.

Sjednica je dovršena u 19:10 sati .
Tonski zapis čini sastavni dio ovog zapisnika.

ZAPISNIK VODILA:
Irina Gobbato

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Vedran Šetić

