



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BALE
OPĆINSKO VIJEĆE

Klasa : 021-05/19-01/29
Urbroj: 2171/02-19-2

ZAPISNIK

sa 03.sjednice Općinskog vijeća Općine Bale, održane dana 31. svibnja 2019. godine u sjedištu Općine Bale, Trg Tomaso Bembo 1, sa početkom u 18,30 sati .

OPĆINSKO VIJEĆE: Vedran Šetić – predsjednik, Giulio Palaziol, Marija Orbanić, Dragan Janko, Korana Kolić, Daniela Peršić , Dea Lordanić, Silvano Modrušan, Ellen Pastrovicchio, Ljiljana Dellabernardina , Enzo Silvi

PRISUSTVUJU: Edi Pastrovicchio - Načelnik, Sandi Drandić – Zamjenik Načelnika, Irina Gobbato – Pročelnica JUO, Fabrizio Fioretti - zamjenik Načelnika iz reda pripadnika talijanske nacionalne manjine, Lidia Barbieri – Stručni suradnik za proračun i financijske poslove, Martina Šestan – zapisničar

Predsjednik pozdravlja Vijećnike, konstatira da sjednici prisustvuje 11 vijećnika, utvrđuje da nije dostavljen niti jedan prijedlog za dopunu Dnevnog reda, govori da se točka 9. Donošenje odluke o visini zakupnine za zakup poslovnih prostora u vlasništvu Općine Bale izuzima iz dnevnog reda i predlaže slijedeći

DNEVNI RED

1. Prihvatanje zapisnika sa 2.sjednice Općinskog vijeća u 2019.godini
2. Izvješće Mandatne komisije, verifikacija mandata, svečana prisega člana Općinskog vijeća i zamjenika načelnika iz reda pripadnika talijanske nacionalne manjine
3. Izbor potpredsjednika Općinskog vijeća
4. Razmatranje i usvajanje prijedloga Odluke o raspodjeli rezultata za 2018. godinu
5. Razmatranje i usvajanje prijedloga Godišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Općine Bale za 2018. godinu s pripadajućim programima javnih potreba
6. Razmatranje i usvajanje prijedloga Prvih izmjena i dopuna Proračuna Općine Bale za 2019. godinu s pripadajućim izmjenama i dopunama programa javnih potreba
7. Donošenje Odluke o najpovoljnijoj ponudi za prodaju nekretnina
8. Donošenje Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o davanju u zakup i kupoprodaji poslovnog prostora u vlasništvu Općine Bale

9. Donošenje Odluke o agrotehničkim mjerama, mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina, te mjerama zaštite od požara na području općine Bale-Valle
10. Donošenje Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o načinu pružanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada na području općine Bale
11. Program korištenja sredstava od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Bale za 2018. godinu
12. Vijećnička pitanja

Predsjednik daje na glasanje predloženi Dnevni red.
Vijeće prihvaća sa 10 glasova Za.

Ad.1. Prihvaćanje zapisnika sa 02/2019. sjednice Općinskog vijeća od 18.04.2019. godine

Predsjednik daje na razmatranje zapisnik sa 02. sjednice Općinskog Vijeća održane 18.04.2019.godine.
Vijeće prihvaća sa 11 glasova Za .

Ad. 2. Izvješće Mandatne komisije, verifikacija mandata, svečana prisega člana općinskog vijeća i zamjenika načelnika iz reda pripadnika talijanske nacionalne manjine

Predsjednik predlaže Izvješće Mandatne komisije, verifikacija mandata, svečana prisega člana Općinskog vijeća i zamjenika načelnika iz reda pripadnika talijanske nacionalne manjine. Predsjednik daje riječ vijećnici Mariji Orbanić da pročita izvješće mandatne komisije:

Temeljem odredbe članka 7. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Bale-Comune di Valle ("Službeni glasnik" Općine Bale br.01/18), Mandatna komisija Općinskog vijeća, na sjednici održanoj dana 31.svibnja 2019. godine u sastavu:

1. Fabrizio Fioretti - predsjednik
2. Vedran Šetić - član
3. Marija Orbanić - član

Mandatna komisija podnosi slijedeće Izvješće

Općinsko izborno povjerenstvo za Općinu Bale, svojim aktom KLASA:013-03/19-01/2

URBROJ:2171/02-19-10 od 09.svibnja 2019. objavilo je konačne rezultate izbora za zamjenika općinskog načelnika općine Bale-Valle iz reda pripadnika talijanske nacionalne manjine. Za zamjenika općinskog načelnika Općine Bale – Valle iz reda pripadnika talijanske nacionalne manjine izabran je: Fabrizio Fioretti, Talijan

II. Mandatna komisija je uvidom u dostavljenu dokumentaciju Jedinственog upravnog odjela Općine Bale utvrdila slijedeće činjenice:

Sukladno članku 79. Stavka 3. Zakona o lokalnim izborima (NN 144/2012 i 121/2016) Fabriziou Fioretti mandat u Općinskom vijeću miruje po sili Zakona budući da je na provedenim prijevremenim izborima 05. svibnja 2019. godine izabran za zamjenika Općinskog načelnika iz reda pripadnika talijanske nacionalne manjine.

Uvidom u spis Općinskog povjerenstva za Općinu Bale s izbora provedenih 21. svibnja 2017. godine utvrđeno je da se na 10. mjestu liste grupe birača nositelja Edija Pastrovicchio nalazi Dea Lordanić kao prvi sljedeći neizabrani kandidat s navedene liste.

Slijedom navedenog, utvrđuje se da dužnost zamjenika vijećnika obavlja Dea Lordanić i njen se mandat može verificirati.

III. Mandatna komisija podnosi Vijeću na znanje Izvješće da su temeljem utvrđenih činjenica ispunjeni zakonski uvjeti za verifikaciju mandata zamjenice vijećnika: Dea Lordanić, talijanka

Silvano Modrušan govori da bi sada trebalo izabrati novog člana mandatne komisije umjesto Fabrizia Fioretti. Pročelnica Irina Gobbato govori da će biti na dnevnom redu za sljedeću sjednicu.

Predsjednik Vedran daje na glasanje točku Ad.2. prihvatanje Izvješća mandatne komisije. Vijeće prihvata sa 11 glasova Za .

Predsjednik Vedran Šetić daje riječ Dea Lordanić koja daje svoju prisegu za vijećnicu općinskog vijeća i Fabrizio Fioretti daje prisegu za zamjenika Načelnika iz pripadnika talijanske nacionalne manjine.

Ad. 3. Izbor potpredsjednika Općinskog vijeća

Predsjednik predlaže Izbor potpredsjednika Općinskog vijeća i govori da je klub vijećnika Ids, Hns i Živi zid podnio Amandman kojim predlažu za drugog potpredsjednika općinskog vijeća gđu Ljiljanu Dellabernardina. Predsjednik govori da su kasnili sa dostavom Amandmana i pozvali su se na Poslovnik koji je izvan snage. Dalje govori da će se Amandman bez obzira na pogreške uzeti u razmatranje i otvara raspravu ukoliko netko ima pitanja.

Predsjednik kluba vijećnika Ids, Hns i Živi zid Silvano Modrušan govori da su predložili gđu Ljiljanu Dellabernardinu za potpredsjednicu općinskog vijeća iz razloga jer nije niti jedna žena na većoj funkciji u općinskom vijeću i već je više mandata članica općinskog vijeća.

Predsjednik Vedran Šetić daje na glasanje predloženi Amandman. Amandman nije prihvaćen sa 4 glasova Za i 7 protiv.

Predsjednik Vedran Šetić govori da oporbeni vijećnici ukoliko žele imaju pravo predložiti drugog potpredsjednika općinskog vijeća i može se odrediti kratka stanka da se dogovore ili se prijedlog može dati na sljedećoj sjednici općinskog vijeća.

Silvano Modrušan traži da se da obrazloženje zašto prijedlog za gđu Ljiljanu Dellabernardina nije prihvaćen. Predsjednik Vedran Šetić odgovara da je to osobna stvar svakog vijećnika, a da on je bio protiv zbog razno raznih prozivanja i prijava. Vijećnica Daniela Peršić govori da nju isto smeta kada se po facebooku piše nešto što nije u redu i kada se javno proziva.

Vijećnica Ljiljana Dellabernardina govori da i nju isto sve to smeta i da nije nikad nikoga prijavila i da se uvijek veliča samo jedna ličnost.

Vijećnik Silvano Modrušan govori da je zakonom određeno da se jedan od potpredsjednika općinskog vijeća bira iz pripadnika manjine u vijeću, stoga je klub vijećnika Ids, Hns i Živi Zid predložio svog kandidata. Na ovaj način kako se je postupilo, vodi se da većina opet bira drugog potpredsjednika. Predsjednik Vedran Šetić govori da se drugi potpredsjednik bira u ovom slučaju na prijedlog manjine ali većinom svih vijećnika. Predsjednik Vedran Šetić govori da mogu predložiti drugog potpredsjednika i da im se dala mogućnost stanke za dogovor.

Ad.4. Razmatranje i usvajanje prijedloga Odluke o raspodjeli rezultata za 2018. godinu

Predsjednik predlaže Razmatranje i usvajanje prijedloga Odluke o raspodjeli rezultata za 2018. godinu i otvara raspravu ukoliko netko ima pitanja. Načelnik Edi Pastrovicchio govori za financijsko poslovanje i kako se priča da se Općina zadužila nije istina. Općini Bale je odobreno dozvoljeno prekoračenje kojeg se nije iskoristilo. Gđa Lidia Barbieri govori da je pokrenut postupak dozvoljenog minusa koji je odobren ali nije realiziran i podmiruju se sve pristigle obaveze. Godišnji obračun za 2018.g. rezultat je u minusu za 846.315,05 kn iz razloga jer je u 12 mjesecu 2018.g. pristigla ovrha kojom su skinuta sredstva sa računa u iznosu od 2.971.000,00 kn pa se zbog toga išlo u pregovaranje za dozvoljeni minus za svaki slučaj ukoliko bi bilo potrebno.

Vijećnik Silvano Modrušan postavlja pitanje za dozvoljeni minus kako se računovodstveno tretira. Gđa Lidia Barbieri govori da je to kratkoročni kredit ukoliko dođe do realizacije. Vijećnik Silvano Modrušan postavlja pitanje da li su plaćene kamate. Gđa Lidia Barbieri odgovara da nisu jer nije došlo do realizacije.

Vijećnik Silvano Modrušan postavlja pitanje vezano za financijsku imovinu u iznosu od 420.698,00 kn. Gđa Lidia Barbieri govori da je to financijski leasing za nabavu kapitalnog stroja za potrebe vlastitog pogona.

Predsjednik Vedran Šetić zatvara raspravu i daje na glasanje točku Ad.4.
Vijeće prihvaća sa 7 glasova Za i 1 protiv i 3 suzdržani .

Ad. 5. Razmatranje i usvajanje prijedloga Godišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Općine Bale za 2018. godinu s pripadajućim programima javnih potreba

Predsjednik predlaže Razmatranje i usvajanje prijedloga Godišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Općine Bale za 2018. godinu s pripadajućim programima javnih potreba i otvara raspravu ukoliko netko ima pitanja.

Obzirom da nije bilo pitanja predsjednik daje na glasovanje točku Ad.5.
Vijeće prihvaća sa 7 glasova i 4 suzdržani.

Ad. 6. Razmatranje i usvajanje prijedloga Prvih izmjena i dopuna Proračuna Općine Bale za 2019. godinu s pripadajućim izmjenama i dopunama programa javnih potreba

Predsjednik predlaže Razmatranje i usvajanje prijedloga Prvih izmjena i dopuna Proračuna Općine Bale za 2019. godinu s pripadajućim izmjenama i dopunama programa javnih potreba i daje riječ gđi Lidiji Barbieri koja obrazlaže slijedeće: Proračun koji je donesen za 2019. godinu i projekcije za 2020. i 2021. godinu bio je planiran u iznosu od 17.340.000,00 kn. Iz saznanja samog rezultata i ne realizacije zaduživanja krajem 2018. godine samim time ne vrši se niti otplata kratkoročnog zaduživanja i to jedan od osnove zbog čega se išlo u prve izmjene koje se predlažu u iznosu od 16.300.000,00 kn, smanjenje za 6 % ili 1.040.000,00 kn. Prihodi su veći zbog nastalog manjka i iznose 17.146.315,00 kn. Iz tih prihoda podmiruje se nastali manjak koji je u iznosu od 846.315,00 kn a preostali iznos od 16.300.000,00 kn raspoređuje se na rashode i izdatke sukladno Proračunu gdje su naznačeni. U kapitalnom djelu planira se utrošiti 7.671.000,00 kn, od toga na komunalnu infrastrukturu vezano za kanalizaciju u predjelu Grota iznos je od 2.190.000,00 kn, u ulici Conceta 1.380.000,00 kn, rekonstrukcija nerazvrstane ceste do Stancije Meneghetti 1.900.000,00 kn, javna rasvjeta u Krmedu i Balama 180.000,00 kn, uređenje društvenog doma u Golašu 150.000,00 kn, izrada detaljnih planova i studije prostornog uređenja 300.000,00 kn, nabava opreme za održavanje komunalne infrastrukture 60.000,00 kn, zamjena zemljišta i zgrade 250.000,00 kn, kupnja poljoprivrednog zemljišta 291.000,00 kn, uređenje vatrogasnog doma 320.000,00 kn, uređenje tvrđava 120.000,00 kn i priprema dokumentacije za nadogradnju škole i vrtića 120.000,00 kn. Realizacija rashoda po djelatnostima gdje je došlo do smanjenja ili povećanja. Rashodi za funkcioniranje Općine plan je bio 2.300.400,00 kn, povećanje za 192.900,00 kn. Novi plan je 2.493.300,00 kn. Na društvene djelatnosti planiran je bio iznos od 4.211.000,00 kn a sada je novi plan 3.660.000,00 kn. Vatrogastvo dobiva 1.000.000,00 kn, sport 505.000,00 kn, kultura 834.000,00 kn i predškoolstvo 841.000,00 kn, školstvo 735.000,00 kn, socijalni program 695.000,00 kn, zdravstvo 50.000,00 kn, poljoprivreda 320.000,00 kn, komunalna djelatnost 1.982.700,00 kn, gospodarstvo 135.000,00 kn, turizam 120.000,00 kn i kapitalna infrastruktura i uređenje stanja u prostoru 6.588.000,00 kn. Sveukupno navedeno iznosi 16.300.000,00 kn., što je smanjenje za 6 % u odnosu na predloženi plan.

Vijećnik Silvano Modrušan postavlja pitanje vezano za izvještaj Fort Forna koji je bio na prošloj sjednici vijeća gdje je njihova knjigovođa prikazala da su sredstva koje je Općina Bale investirala ulagana u tuđu imovinu dok se je kod Proračuna govorilo za ulaganje u Fort Forno kao firmu. Gđa Lidia Barbieri govori da su bili troškovi samo za osnivanje poduzeća koji se mogu vidjeti u Proračunu za 2018.g. Vijećnik Silvano Modrušan govori da drugi koji su udjelničari u tom poduzeću daju direktno u poduzeće i automatski će se smanjiti općinski udio. Načelnik Edi Pastrovicchio govori da se općinski udio neće smanjiti jer je definiran.

Vijećnik Silvano Modrušan postavlja pitanje vezano za cestu za Stanciju Meneghetti da je predviđeno više 200.000,00 kn. Gđa Lidia Barbieri govori da je planirana veća realizacija u 2018 g. do koje nije došlo, samo je jedna situacija bila privremena i odrađena priprema dokumentacija. U 2019. doći će do cjelokupne realizacije, kompletna okončana situacija radovi nadzora.

Vijećnik Silvano Modrušan postavlja pitanje da li će po okončanoj situaciji biti veći ili manji iznos od predviđenog. Gđa Lidia Barbieri govori da još nije pristigla okončana situacija.

Vijećnik Silvano Modrušan postavlja pitanje vodeći se primjerom koji je imala Općina Gračišće gdje su isto radili putem Eu programa asfaltiranje nerazvrstanih cesta gdje je došlo do situacije da je cesta izlazila van gabarita katastarske čestice i zbog toga nisu bila odobrena sredstava od Europske unije. Pročelnica Irina Gobato govori da na primjeru Općine Bale ne postoji takav problem jer je cesta za Stanciju Meneghetti ucrtana i odradili su se svi geodetski poslovi prije nego se prijavilo na Eu natječaj.

Vijećnik Silvano Modrušan postavlja pitanje vezano za kulturni program da je povećanje za 25 %. Gđa Lidia Barbieri govori da je povećanje zbog monografije i uređenja društvenog doma u Golašu gdje su odobrena sredstva od Laga južna Istra.

Vijećnik Silvano Modrušan postavlja pitanje vezano za sredstva za poljoprivredu da li je to većinom za programe. Gđa Lidia Barbieri govori da je jedan dio za program a jedan dio za kupnju poljoprivrednog zemljišta koji će nakon donošenja prostornog plana prijeći u turistički punkt ali se za sada vodi kao poljoprivredno zemljište.

Predsjednik zatvara raspravu i daje na glasovanje točku Ad.6.
Vijeće prihvaća sa 7 glasova Za i 4 suzdržana.

Ad.7. Donošenje Odluke o najpovoljnijoj ponudi za prodaju nekretnina

Predsjednik predlaže donošenje Odluke o najpovoljnijoj ponudi za prodaju nekretnina. Najpovoljnijom ponudom u postupku prodaje nekretnina u vlasništvu Općine Bale na osnovi natječaja objavljenog dana 23.travnja 2019.godine utvrđuje se slijedeća ponuda :

1. Za nekretninu pod **red.br.1.**, zgr.č.28/Z k.o. Bale, ponuda ponuditelja Jasmina Matijevića, La Grisa 11, 52211 Bale, OIB:65465258362 sa ponuđenom kupoprodajnom cijenom od **14.714,11 kn.**
2. Za nekretnine **pod red.br.2.** k.č.467/3 Z; 467/5 Z; 467/6 Z; 4299; 4300/1; i 4300/2 sve k.o. Bale, ponuda ponuditelja Nicole Gasperonia, Strada Cordova 10/4P, Castiglione Torinese, Torino, Italia, OIB: 65968821541 sa ponuđenom kupoprodajnom cijenom od **395.000,00 kn.**

Predsjednik zatvara raspravu i daje na glasovanje točku Ad.7.
Vijeće prihvaća sa 11 glasova Za .

Ad. 8. Donošenje Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o davanju u zakup i kupoprodaji poslovnog prostora u vlasništvu Općine Bale

Predsjednik predlaže donošenje Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o davanju u zakup i kupoprodaji poslovnog prostora u vlasništvu Općine Bale. Predsjednik Vedran Šetić govori da se odnosi na usklađenje u slučaju da se u poslovni prostor postavi bankomat. Načelnik Edi Pastrovicchio govori da su cijene iste kao što imaju drugi gradovi i općine. Silvano Modrušan

govori da bi trebalo voditi računa gdje se postavljaju bankomati zbog sigurnosti za stanare. Načelnik Edi Pastrovicchio govori da u Balama bankomati nisu postavljeni gdje su stanari.

Predsjednik zatvara raspravu i daje na glasovanje točku Ad.8.
Vijeće prihvaća sa 11 glasova Za.

Ad.9. Donošenje Odluke o agrotehničkim mjerama, mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina, te mjerama zaštite od požara na području općine Bale-Valle

Predsjednik predlaže donošenje Odluke o agrotehničkim mjerama, mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina, te mjerama zaštite od požara na području općine Bale-Valle i govori da se Odluka mora donijeti radi usklađenja sa zakonom i sa novim pravilnikom. Načelnik Edi Pastrovicchio govori da će komunalni redar morati biti prisutan i na poljoprivrednom zemljištu i kontrolirati ako bude prijetnji od požara i morati će pisati opomene i kazne vlasnicima zemljišta.

Predsjednik Vedran Šetić daje napomenu da je u članku 20. stavak 2. krivo navedeno da se zabranjuje spaljivanje otpada na poljoprivrednom zemljištu od 01.svibnja. do 31.listopada a ispravno je od 01.lipnja. do 31.listopada.

Predsjednik Vedran Šetić zatvara raspravu i daje na glasanje točku Ad.9.
Vijeće prihvaća sa 11 glasova Za .

Ad.10. Donošenje Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o načinu pružanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada na području općine Bale

Predsjednik predlaže donošenje Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o načinu pružanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada na području općine Bale. Navedena Odluka se predlaže na zahtjev Komunalnog servisa Rovinj. Predsjednik Vedran Šetić otvara raspravu ukoliko netko ima pitanja.

Kako se nitko nije javio za riječ Predsjednik daje na glasovanje točku Ad.10.
Vijeće prihvaća sa 11 glasova Za .

Ad. 11. Program korištenja sredstava od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Bale za 2018. godinu

Predsjednik predlaže donošenje Programa korištenja sredstava od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Bale za 2018. godinu. Pročelnica Irina Gobbato govori da sukladno Zakonu o poljoprivrednom zemljištu općinsko vijeće kao predstavničko tijelo dužno je donijeti program korištenja sredstava raspolaganja poljoprivrednim zemljištem za svaku godinu i isto tako davati će se

izvješća o izvršenim sredstvima za slijedeću godinu do 31.ožujka. U proračunu za 2019. godinu planirana su sredstva u iznosu od 105.000,00 kn. Program je na temelju zadnjih primjedbi koji je bio na javnom uvidu poslan Ministarstvu i nakon dobivene suglasnosti raspisati će se natječaj.

Vijećnica Ljiljana Dellabernardina postavlja pitanje zašto se Lagu povećava iznos članarine. Pročelnica Irina Gobbato govori da oni donose na Skupštini Odluku o visini članarine. Za Lag južna Istra članarina je 20.000,00 kn a za Lagur Istarska batana 10.000,00 kn.

Predsjednik zatvara raspravu i daje na glasanje točku Ad. 11.
Vijeće prihvaća sa 10 glasova Za i 1 Suzdržani.

Ad. 12. Vijećnička pitanja

Vijećnik Enzo Silvi postavlja pitanje vezano za komisiju koja je sastavljena unutar udruge lovačkog društva. Načelnik Edi Pastrovicchio govori da se čeka da se održi sastanak u Zagrebu kako bi se moglo dogovoriti na koji će se način koristiti zemljište u vojnoj zoni.

Vijećnik Enzo Silvi postavlja pitanje da li se može definirati gdje se nalazi javna plaža za građane Bala. Načelnik Edi Pastrovicchio govori da se javna plaža nalazi u predjelu punte Dandoli. Vijećnik Enzo Silvi još postavlja pitanje za poljoprivredno zemljište koje koristi Mon Perin. Načelnik Edi Pastrovicchio govori da je poljoprivredno zemljište u zakupu Mon Perina.

Vijećnik Silvano Modrušan postavlja pitanje vezano za odnos Maistre i Općine Bale, za prostor gdje kino sala. Načelnik Edi Pastrovicchio govori da je samo spremište kod kino sale u vlasništvu Maistre i da je razgovarao sa Maistrom i da će se uskoro riješiti vlasništvo.

Vijećnik Silvano Modrušan postavlja pitanje kada će se dobiti odgovori na pitanja koja su postavili, već da je prošlo dosta vremena i moli da se dostave odgovori.

Vijećnik Silvano Modrušan traži da se dostavi financijski izvještaj za 2018.g. i financijski plan za 2019.g. od Dvd-a Bale.

Sjednica je dovršena u 20:00 sati .
Tonski zapis čini sastavni dio ovog zapisnika.

ZAPISNIK VODILA:
Martina Šestan

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Vedran Šetić