



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BALE
OPĆINSKO VIJEĆE

Klasa :021-05/17-01/58
Urbroj: 2171/02-17-2

ZAPISNIK

sa 04.sjednice Općinskog vijeća Općine Bale, održane dana 30. studenog 2017.g. godine u sjedištu Općine Bale, Trg Tomaso Bembo 1, sa početkom u 18,00 sati .

OPĆINSKO VIJEĆE: Vedran Šetić – predsjednik, Giulio Palaziol, Fabrizio Fioretti, Marija Orbanić, Daniela Peršić, Dragan Janko, Korana Kolić, Silvano Modrušan, Ljiljana Dellabernardina, Enzo Silvi

ODSUTNI : Ellen Pastrovicchio

PRISUSTVUJU: Edi Pastrovicchio - Načelnik, Sandi Drandić – zamjenik Načelnika, Irina Gobbato – Pročelnica JUO, Lidia Barbieri – Stručni suradnik za Proračun i financije, Koveljka Aškić – direktorica Eko Adria d.o.o., Darko Jakac - član Uprave VSI
Vodovod Butoniga d.o.o. Buzet.

Predsjednik pozdravlja Vijećnike, konstatira da sjednici prisustvuje 10 vijećnika, utvrđuje da nije dostavljen niti jedan prijedlog za izmjenu i dopunu Dnevnog reda i predlaže:

DNEVNI RED

1. Prihvaćanje zapisnika sa 3.sjednice Općinskog vijeća u 2017.godini
2. Donošenje Plana gospodarenja otpadom Općine Bale–Valle za razdoblje 2017. – 2022. godine
3. Donošenje Odluke o prijenosu poslovnog udjela u trgovačkom društvu „Vodoopskrbni sustav Istre – Vodovod Butoniga“ d.o.o. Buzet
4. Prijedlog prvih izmjena i dopuna Proračuna Općine Bale za 2017.g.- 1.čitanje
5. Prijedlog Proračuna Općine Bale za 2018.g. sa projekcijom za 2019.g. i 2020.g.- 1.čitanje
6. Donošenje Odluke o odabiru najpovoljnije ponude za prodaju nekretnina
7. Donošenje Odluke o prodaji i zamjeni nekretnina
8. Donošenje Odluke o kupnji nekretnine
9. Donošenje Zaključka o davanju suglasnosti na Odluku o najpovoljnijem natjecatelju
10. Informacija o dodijeli stipendije
11. Vijećnička pitanja

Predsjednik daje na glasanje predloženi Dnevni red.
Vijeće prihvaća sa 10 glasova Za.

Ad.1. Prihvaćanje zapisnika sa 03/2017. sjednice Općinskog vijeća od 05.10.2017. godine

Predsjednik daje na razmatranje zapisnik sa 03. sjednice Općinskog Vijeća održane 05.10.2017. godine. Vijećnik Silvano Modrušan govori da nema primjedbi već pohvaljuje kako se zapisnik napisao. Gđa Lidia Barbieri daje obrazloženje vezano za primjedbu koju je vijećnik Silvano Modrušan imao na prošloj sjednici općinskog vijeća vezano za polugodišnji izvještaj Proračuna kod prihoda od imovine da treba brisati temeljem Ugovora za 2016.g. Gđa Lidia Barbieri govori da mora pisati 2016.g. jer je ona u tom obrazloženju navodila da je razlog povećanja u 2016.g. više naplaćeno u odnosu na 2017.g. u prvom polugodištu i to je bila namjera tog obrazloženja.

Predsjednik daje na glasovanje točku Ad. 1.
Vijeće prihvata sa 10 glasova Za .

Ad. 2. Donošenje Plana gospodarenja otpadom Općine Bale–Valle za razdoblje 2017. – 2022. godine

Predsjednik predlaže donošenje Plana gospodarenja otpadom Općine Bale–Valle za razdoblje 2017. – 2022. godine i daje riječ gđi. Kovički Aškić iz tvrtke Eko Adria d.o.o. Gđa Kovička Aškić pozdravlja sve prisutne i govori da joj je bilo izuzetno drago raditi na tom planu obzirom da se radi o veoma uređenoj Općini. Dalje govori da se ovaj plan donio temeljem državnog plana i to je bila obveza svih Jedinica lokalne samouprave . Zakonodavac nije uzeo u obzir povećanje broja noćenja odnosno dolazaka turista tako da je to još jedna okolnost na koju treba obratiti pozornost jer za sada Općina Bale ima mali postotak odvajanja otpada. Planira se sustav od vrata do vrata i postojati će obračunsko mjesto gdje će se moći odlagati otpad . Zeleni otoci kao što su do sada trebali bi se ukloniti. Veliki naglasak stavljen je na komunalno redarstvo i na edukaciju jer što se bude povećavala cijena za preuzimanje otpada to je neminovno a krajnji rok je krajem 2018.g. kad će sve kante morati biti označene čipom ili barkodom. Predstoji jako puno posla i jako puno edukacija građana i ustrojavanje efikasne službe komunalnog redarstva jer bez toga neće biti rezultata. Reciklažno dvorište je u planu i time su ispunjene sve obaveze i sad se treba javljati na sve javne pozive. Sada će se račun sastojati od fiksnog i varijabilnog dijela. Varijabilni dio će biti dosta viši i ljudi će pokušavati na sve načine smanjivati račune.

Vijećnik Silvano Modrušan postavlja pitanje da se u Planu navelo za područje naselja Golaš da je zeleni otok kod društvenog doma a sada se nalazi uz cestu. Pročelnica Irina Gobbato govori kad je bila javna rasprava da se trebalo dati primjedbu.

Predsjednik otvara raspravu na glasovanje točku Ad.2.
Vijeće prihvata sa 10 glasova Za .

Ad.3. Donošenje Odluke o prijenosu poslovnog udjela u trgovačkom društvu „Vodoopskrbni sustav Istre – Vodovod Butoniga“ d.o.o. Buzet

Predsjednik predlaže donošenje Odluke o prijenosu poslovnog udjela u trgovačkom društvu „Vodoopskrbni sustav Istre – Vodovod Butoniga“ d.o.o. Buzet i daje riječ gđinu Darku Jakac članu Uprave VSI Vodovod Butoniga d.o.o. Buzet. Gđin Darko Jakac govori da je predloženo da Vodovod Butonga podijeli imovinu između Istarskog Vodovoda i Vodovoda Pule. Cijeli sustav kojeg je Butoniga izgradila 2003.g. dan je na upravljanje Istarskom Vodovodu i Vodovodu Pula. Vodovodi su prodavali vodu iz akumulacije i ostvarivali prihod dok sa druge strane imovina Butonige je bila u poslovnim knjigama Butonige i doživljavala je knjigovodstveni gubitak od 9.000.000,00 kn svake godine. Da bi se to spriječilo intencija je da se ta imovina prenese u poslovne knjige Istarskog Vodovoda i Vodovoda Pule koji zarađuju sa tom imovinom. Istarski Vodovod i Vodovod Pula mora će riješiti jedan problem a to je cijena vode Vodovoda u Puli. Vodovod Pula je ulagao u sustav Butonige i nakon što se imovina podijeli da bi se anulirala ova negativna amortizacija koja se stvara, realna cijena vode bi trebala biti 3 kn a ne 1,70 kn koliko je do sada. Ukoliko se cijena ne promijeni Vodovod neće moći pokriti svoje troškove. Nakon potpisa Ugovora o prijenosu udjela kojeg će potpisati Gradonačelnici i Načelnici, vlasnici firme bi postali Istarski Vodovod sa 57% udjela i Vodovod Pula sa 43 % udjela. Cilj je da se prije 31.12.2018.g. potpiše Ugovor o podjeli društva.

Predsjednik otvara raspravu pa kako se nitko nije javio za riječ, zatvara raspravu i daje na glasovanje točku Ad.3.
Vijeće prihvaća sa 10 glasova Za .

Ad.4.Prijedlog prvih izmjena i dopuna Proračuna Općine Bale za 2017.g.- 1.čitanje

Predsjednik predlaže prijedlog prvih Izmjena i dopuna Proračuna Općine Bale za 2017.g. Gđa Lidia Barbieri govori da je predloženi Proračun za 2017.g. u iznosu 11.900.000,00 kn što znači smanjenje za 1.850.000,00 kn. Porezni prihodi povećanje za 226.000,00 kn. Kod pomoći došlo je do smanjenja za 935.000,00 kn iz programa ruralnog razvoja za cestu prema Stanciji Meneghetti 1.000.000,00 kn. Prihodi od imovine su ostali na istim razinama. Vezano za prihode po posebnim propisima došlo je do povećanja za 967.000,00 kn. Komunalni doprinos je uvećan za 1.000.000,00 kn. Pod skupine donacija došlo je do smanjenja za 910.000,00 kn tj. nije realizirana kapitalna donacija od 1.000.000,00 kn i kod prodaje nefinancijske imovine isto tako je smanjenje od 700.000,00 kn. Krajem 2016.godine planiralo se neutrošiti 500.000,00 kn i došlo je do smanjenja u iznosu od 467.000,00 kn.

Skupina 4 se odnosi na rashode za nefinancijsku imovinu u iznosu od 3.786.500,00 kn i za otplatu kredita u iznosu od 275.000,00 kn. Troškovi za funkcioniranje rada Općine i praćenje svih djelatnosti u nadležnosti Općine Bale iznose cca 6.500.000,00 kn do 7.000.000,00 kn. Investicije koje su se realizirale ili koje će se realizirati do kraja 2017.godine su :

- Investicija na uređenju groblja u iznosu od 1.450.000,00 kn
- Javna rasvjeta u naselju Golaš i starogradskoj jezgri u iznosu od 350.000,00 kn

- Izvedbeni projekat za kanalizaciju na dionici Istarska ulica – Grote do pumpne stanice u iznosu od 150.000,00 kn.
 - Uređenje društvenog doma i nabava opreme u iznosu od 275.000,00 kn, tu je uključena i sanacija kule sa satom u iznosu od 50.000,00 kn
 - Uređenje stana za socijalno ugrožene stanovnike u iznosu od 300.000,00 kn
 - Trošak izrade geodetskog elaborata za cestu za Stanciju Meneghetti u iznosu od 64.000,00 kn
 - Prostorno planska dokumentacija u iznosu od 200.000,00 kn
- Investicije koje nisu realizirane su :
- Investicije u starogradskoj jezgri na izgradnji kanalizacije
 - Cesta za stanciju Meneghetti
 - Reciklažno dvorište

Načelnik Edi Pastrovicchio govori vezano za amandmane na izmjene Proračuna za 2017.godinu a odnosi se na poziciju za prometnu signalizaciju, opremanje u kulturi, uredski namještaj, socijalni programi koji se provode radi usklađenja sa stvarnom situacijom.

Vijećnik Silvano Modrušan postavlja pitanje vezano za stavku kapitalne donacije fizičke osobe u iznosu od 189.000,00 kn. Pročelnica Irina Gobbato odgovara da je to iskazan prihod od zamjene nekretnina i knjiži se kao donacija. Bila su dva Ugovora o darovanju nekretnina u predjelu Čubani.

Vijećnica Ljiljana Dellabernardina postavlja pitanje vezano za intelektualne i osobne usluge, zbog čega je došlo do povećanja? Gđa Lidia Barbieri govori da se povećanje odnosi na odvjetničke usluge u iznosu od 200.000,00 kn a odnosi se na spor za industrijsku zonu za Vallis d.o.o.. Pročelnica Irina Gobbato govori da spor još nije gotov a traje već deset godina. Načelnik Edi Pastrovicchio govori da se razmišlja o promjeni odvjetnika.

Vijećnica Ljiljana Dellabernardina postavlja pitanje vezano za poljoprivredu za 2017.g . Pročelnica Irina Gobbato govori da se čeka suglasnost od Ministarstva poljoprivrede za raspisivanje javnog poziva koji bi se trebao raspisati do kraja 2017. godine za sufinanciranje osposobljavanja za maslinara polaznika Igora Božić. Za sufinanciranje sadnica pristigla su tri zahtjeva.

Vijećnica Ljiljana Dellabernardina postavlja pitanje vezano stavku razvoj gospodarstva u iznosu od 165.000,00 kn koji se planiraju za trgovačko društvo Forlanette d.o.o. Načelnik Edi Pastrovicchio odgovara da od početka 2018. godine Ennio Malusa` neće više biti zaposlenik Forlanette d.o.o. i da će novi zaposlenik morati dostaviti program rada prije zaposlenja.

Vijećnica Ljiljana Dellabernardina postavlja pitanje vezano za održavanje pročistača u iznosu od 190.000,00 kn i pita da li je ta investicija isplativa. Načelnik Edi Pastrovicchio govori da sigurno nije isplativo i da Općina Bale sama snosi sve troškove dok god ne korisnici krenu plaćati kroz cijenu vode. Također govori da se prema Odluka na temelju koje će se investicije komunalnih vodnih građevina prenijeti iz imovine Valade d.o.o. na Općinu Bale a zatim na Odvodnju Rovinj d.o.o.

Vijećnik Silvano Modrušan postavlja pitanje vezano za stavku izložbe i ostali nastupi gdje je došlo do povećanja sa planiranih 160.000,00 kn na 310.000,00 kn. Gđa Lidia Barbieri govori da se povećanje odnosi na održavanje eventa informatičara tvrtke Dell, na trošak postavljanja rasvjete u iznosu od 30.000,00 kn. Zatim odnosi se na trošak za postavljanje štandova tijekom turističke sezone i trošak nastupa gitarista koji je u cijelosti sufinanciran od strane Općine Bale.

Vijećnik Silvano Modrušan postavlja pitanje vezano za stipendije, zašto je došlo do smanjenja? Pročelnica Irina Gobbato odgovara da je manje studenata i da ih sveukupno ima deset.

Ad.5. Prijedlog Proračuna Općine Bale za 2018.g. sa projekcijom za 2019.g. i 2020.g.- 1.čitanje

Predsjednik predlaže prijedlog Proračuna Općine Bale za 2018.g. sa projekcijom za 2019.g. i 2020.g. Gđa Lidia Barbieri govori da je prijedlog Proračuna za 2018.g. 14.600.000,00 kn što je povećanje u odnosu na rebalans za 2.700.000,00 kn ili 23 %. Prihodi poslovanja iznose 8.649.000,00 kn ili manje za 741.000,00 kn u odnosu na rebalans. Prihodi od prodaje nefinancijske imovine su u iznosu od 4.201.000,00 kn što je povećanje za 1.750.000,00 kn. Gledajući po strukturi prihoda poslovanja imamo porezne prihode povećanje za 117.000,00 kn, pomoći i prihodi od imovine nemaju veća odstupanja. Po posebnim propisima smanjenje je kod komunalnih doprinosa. Donacije ostaju u istom iznosu. Prodaja od nefinancijske imovine znatno je viša za 1.725.000,00 kn . Planira se izvršiti zaduženje za nabavu opreme za komunalni dio u iznosu od 600.000,00 kn i planiraju se krajem godine ostati neutrošena sredstva u iznosu od 1.150.000,00 kn. Rashodi su raspoređeni na slijedeći način :

- Rashodi poslovanja u iznosu od 7.287.500,00 kn
- Kapitalni dio, rashodi za nefinancijsku imovinu u iznosu od 6.862.500,00 kn i otplata kredita iznosu od 350.000,00 kn

Investicije koje se planiraju realizirati u 2018.g. su izgradnja kanalizacije i sve druge prateće infrastrukture na dionici Istarska ulica – Grote u iznosu od 3.270.000,00 kn. Nabava opreme za komunalni dio u iznosu od 600.000,00 kn, reciklažno dvorište u iznosu od 120.000,00 kn, uređenja trga la Musa u iznosu od 650.000,00 kn, prostorno planska dokumentacija u iznosu od 300.000,00 kn, kupnja automobila u iznosu od 160.000,00 kn.

Realizacija rashoda prema programima, za javnu upravu 1.739.000,00 kn i predstavnička tijela 371.500,00 kn. Za sustav civilne zaštite 604.400,00 kn, za poljoprivredu 16.500,00 kn, za gospodarstvo 270.000,00 kn, komunalna djelatnost za tekuće održavanje 1.923.600,00 kn, investicije za građenje 5.407.000,00 kn, rekreacija i sport 480.000,00 kn, kulturni program 743.000,00 kn, predškolsko obrazovanje 891.000,00 kn, školstvo 566.500,00 kn, socijalna skrb 467.500,00 kn, zdravstvo 20.000,00 kn.

Načelnik Edi Pastrovichio govori da se ide u velike investicije , pripremanje dokumentacije za trgovački centar i idejno rješenje za proširenje jaslica. Početkom 2018.godine početi će

radovi na kanalizaciji od trga la Musa do Grota do pumpne stanice, a iduće godine krenuti će se sa radovima u starogradskoj jezgri. Nakon što budu gotovi radovi na dionici Istarska ulica-Grote ide se sa uređenjem trga la Musa. Investicija za uređenje trga la Musa iznosi 600.000,00 kn.

Vijećnik Silvano Modrušan postavlja pitanje zašto se nije dalo na natječaj za izradu idejnog rješenja za uređenje trga la Musa . Načelnik Edi Pastrovicchio govori da će se prvi prijedlog još doradivati a da se tražilo više ponuda potrebno je i više novaca. Također mogu svi davati svoje prijedloge za uređenje trga.

Vijećnica Ljiljana Dellabernardina postavlja pitanje vezano za izgradnju trgovačkog centra i da li to ljudi žele u Balama. Načelnik Edi Pastrovicchio govori da je trgovački centar potreban i da su ljudi zainteresirani. Donji dio centra ostao bi u vlasništvu Općine Bale dok bi se gornji dio centra prodao kao poslovni prostori.

Vijećnik Silvano Modrušan pita da li da se investicija za izgradnju trgovačkog centra provede preko komunalnog poduzeća . Načelnik Edi Pastrovicchio govori da će se sve još razmotriti.

Vijećnik Silvano Modrušan smatra da su niski prihodi od sredstava od Eu fondova i misli da se izgradnja kanalizacije treba aplicirati na eu natječaje. Pročelnica Irina Gobbato govori da se samo javni isporučitelj može javiti na natječaje. Općina Bale je zakinjuta jer je na 5 razini razvijenosti. Vijećnik Silvano Modrušan predlaže da se sačeka još jednu godinu pa da se aplicira na Eu Fond. Načelnik Edi Pastrovicchio govori da se neće čekati jer se samo gubi vrijeme i da se kreće sa radovima.

Vijećnik Silvano Modrušan postavlja pitanje vezano za prometnu signalizaciju. Edi Pastrovicchio odgovara da je to za studiju prometne signalizacije.

Vijećnik Silvano Modrušan postavlja pitanje vezano za održavanje cesta u iznosu od 30.000,00 kn a da je asfalt dosta derutan i da će zahtijevati sanaciju. Načelnik Edi Pastrovicchio govori da će iznos povećati ukoliko bude potrebno.

Vijećnik Silvano Modrušan govori da bi se ispred društvenog doma u Golašu trebalo izgraditi zid radi sigurnosti i da se planira u Proračunu. Načelnik Edi Pastrovicchio govori da se je uvijek udovoljilo zahtjevima mjesnih odbora i da će se vidjeti i za izgradnju zida.

Ad.6. Donošenje Odluke o odabiru najpovoljnije ponude za prodaju nekretnina

Predsjednik predlaže Donošenje Odluke o odabiru najpovoljnije ponude za prodaju nekretnina.

Najpovoljnijom ponudom po provedenom javnom natječaju za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Bale Klasa: 944-01/17-01/39, Ur.broj: 2171/02-17-1 od 11.listopada 2017.g., objavljenom na oglasnoj ploči Općine Bale, mrežnoj stranici www.opcina.bale-valle.hr i u dnevnom listu "Glas Istre" dana 11.listopada 2017.g. utvrđuje se najpovoljnija ponuda:

1. Za nekretninu pod red.br. 1. k.č.3750/4 k.o.Bale ponuda ponuditelja MON PERIN d.o.o., Bale, Trg La Musa 2, OIB: 06374155285 sa ponuđenom kupoprodajnom cijenom u iznosu od 930.000,00 kuna
2. Za nekretninu pod red.br.2. zgr.č.8/1 k.o.Bale ponuda ponuditelja Elene Lupić, Bale, Trg Tomaso Bembo 14, OIB: 93414251513 sa ponuđenom kupoprodajnom cijenom u iznosu od 150.001,00 kuna
3. Za nekretnine pod red.br.3. zgr.č.535. i k.č.4267/3 sve k.o.Bale ponuda ponuditelja Spomenke Jurman, Bale, Rovinjska 41, OIB: 42714367499 sa ponuđenom kupoprodajnom cijenom u iznosu od 237.000,00 kuna
4. Za nekretninu pod red.br.4. k.č.3838/4 k.o.Bale ponuda ponuditelja Aleksander Obreza, Stržovo 21, Mežica, Slovenija, OIB: 20147659628 sa ponuđenom kupoprodajnom cijenom u iznosu od 105.750,00 kuna
5. Za nekretnine pod red.br.5. zgr.č.456/3 i zgr.č.456/2 sve k.o.Bale, obje suvlasnički udio 1/96, 1/96 i 25/96, ponuda ponuditelja Ivana Ruggero, Pećine 15, Rovinj, OIB: 15634746885 sa ponuđenom kupoprodajnom cijenom u iznosu od 7.450,00 kuna
6. Za nekretninu pod red.br. 6. k.č.3750/5 k.o.Bale ponuda ponuditelja MON PERIN d.o.o., Bale, Trg La Musa 2, OIB: 06374155285 sa ponuđenom kupoprodajnom cijenom u iznosu od 800.000,00 kuna

Predsjednik otvara raspravu pa kako se nitko nije javio za riječ, zatvara raspravu i daje na glasovanje točku Ad.6.

Vijeće prihvaća sa 10 glasova Za.

Ad.7. Donošenje Odluke o prodaji i zamjeni nekretnina

Predsjednik predlaže donošenje Odluke o o prodaji i zamjeni nekretnina. Izlažu se prodaji putem javnog natječaja nekretnine u k.o. Bale :

1. k.č.4768/9 k.o.Bale, udio 1/6

- početni iznos kupoprodajne cijene-okućnice iznosi: **10.292,10 kn**

2. k.č.3374/8 k.o.Bale, udio 1/1, površine 426m²

- početni iznos kupoprodajne cijene iznosi: **192.722,40 kn**

3. k.č.4808/1 i k.č.4808/3 sve k.o.Bale, ukupno 70 m²

- početni iznos kupoprodajne cijene-okućnice iznosi: **15.834,00 kn**

4. k.č.3811/1 površine 6m², k.č.3817/10 površine 31m², k.č.6616/2 površine 7m², k.č.6616/3 površine 8m², k.č.6614/8 površine 57m² sve k.o.Bale, ukupno 109m²

- početni iznos kupoprodajne cijene-okućnice iznosi **28.765,10 kn**

Nekretnine se izlažu prodaji sukladno uvjetima i po postupku utvrđenom odredbama Odluke o gospodarenju nekretninama i Odluke o načinu i uvjetima provođenja natječaja za prodaju nekretnina unutar naselja Bale, Golaš i Krmed.

Za nekretninu pod red.br.2. utvrđuje se pravo prvenstva u korist nositelja prava građenja koje će se kupoprodajom brisati.Za navedenu nekretninu ishodovana je građevinska dozvola i plaćen komunalni doprinos u cijelosti.

Nekretnine pod red.br.4. čine građevnu česticu, odnosno zemljište nužno za redovitu uporabu postojeće građevine pa se stoga utvrđuje pravo prvenstva u korist vlasnika postojeće stambene građevine.

Predsjednik otvara raspravu pa kako se nitko nije javio za riječ, zatvara raspravu i daje na glasovanje točku Ad.7.

Vijeće prihvaća sa 10 glasova Za.

Ad.8. Donošenje Odluke o kupnji nekretnine

Predsjednik predlaže donošenje Odluke o kupnji nekretnine. Zbog izgradnje kružnog raskrižja i pješačkog prijelaza, pristupa se kupnji nekretnine označene kao k.č. 4261/2 k.o.Bale, u vlasništvu Rosa Giuliano, po cijeni od ukupno 26.880 €, a koja je utvrđena procjembenim elaboratom izrađenim od strane stalnog sudskog vještaka graditeljske struke, Ljubomir Vlačić, iz listopada 2016. godine. Ovlašćuje se načelnik na provođenje svih radnji potrebnih za kupnju nekretnine iz prethodnog članka ove Odluke i na sklapanje ugovora o kupoprodaji nekretnina po cijeni od 26.880 €, izraženoj u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Predsjednik otvara raspravu pa kako se nitko nije javio za riječ, zatvara raspravu i daje na glasovanje točku Ad.8.

Vijeće prihvaća sa 10 glasova Za.

Ad.9. Donošenje Zaključka o davanju suglasnosti na Odluku o najpovoljnijem natjecatelju

Predsjednik predlaže donošenje Zaključka o davanju suglasnosti na Odluku o najpovoljnijem natjecatelju. Utvrđuje se da su temeljem raspisanog Javnog natječaja za osnivanje prava građenja u svrhu stanovanja i obavljanja gospodarske djelatnosti na građevinskim česticama u vlasništvu općine Bale, Klasa:944-01/17-01/51, Urbroj:2171/02-17-1 od dana 06.studenog 2017. godine, najpovoljniji natjecatelji kao u popisu u privitku.

1. Maja i Luciano Barbieri, Porta No` 5, Bale, za parcelu S-100, k.č. 3373/6 sa ponuđenom cijenom od 150.000,00 kn .
2. Evica i Damir Bosek, St. Meneghetti 1, Bale, za parcelu S-91, k.č. 3372/8 sa ponuđenom cijenom od 60.000,00 kn.
3. Ana Užarević i Majid Sejdinović, Trg Sant Elena 6, Bale, za parcelu S-96, k.č. 3372/2 sa ponuđenom cijenom od 32.000,00 kn ali prihvaćaju najvišu ponuđenu cijenu u iznosu od 75.000,00 kn.

Sa najpovoljnijim ponuditeljima Općina Bale zaključit će ugovor o osnivanju prava građenja.

Predsjednik otvara raspravu pa kako se nitko nije javio za riječ, zatvara raspravu i daje na glasovanje točku Ad.9.

Vijeće prihvaća sa 10 glasova Za.

Ad.10. Informacija o dodijeli stipendije

Općina Bale raspisala je Natječaj za dodjelu stipendija za ak.god. 2017/2018 koji je objavljen na oglasnoj ploči Općine Bale dana 18. listopada 2017.g.

Na natječaj za dodjelu stipendija pristigle su 2 (dvije) zamolbe. Povjerenstvo za provedbu postupka dodjele stipendija prihvatilo je zamolbe kao ispravne .

Na temelju Zaključka Načelnik Općine Bale zaključiti će Ugovor o korištenju stipendije u skladu sa odredbama Pravilnika o utvrđivanju kriterija za dodjelu stipendija studentima i to sa korisnicima stipendije:

1. Andrea Tuđa, Sant` Elia 11, Bale, Akademija primijenjenih umjetnosti Sveučilišta u Rijeci
2. Aleksandar Lukić, Aldo Negri 3, Bale, Conservatorio di musica Giuseppe Tartini Trieste

Vijećnik Fabrizio Fioretti govori da bi se u natječaju za dodjelu stipendija trebalo strikno navesti da studenti dostave svu navedenu dokumentaciju koja je zatražena.

Ad.10. Vijećnička pitanja

Fabrizio Fioretti postavlja pitanje vezano za Božićni program. Direktor turističke zajednice Sandi Drandić govori da će se u subotu 16.12. održati malonogometni turnir i nakon toga zabava u šatoru. 17.12. u Crkvi će se održati susret klapa , zatim 20.12. biti će dječja priredba i podjela paketića, 23.12. božićni koncert i podjela panettona. 24.12. nakon Polnoćke organizirati će se zabava u šatoru. Također govori da se sprema „Baljanski list” koji će se djeliti na božićnom koncertu.

Vijećnik Fabrizio Fioretti govori da je crkva Conceta bez rasvjete i da se oko nje sakupljaju mladi i bacaju smeće i da bi je trebalo zatvoriti. Načelnik Edi Pastrovicchio govori da će se riješiti.

Načelnik Edi Pastrovicchio govori da će se trebati sanirati krov na crkvi kod groblja i da se treba planirati u Proračunu.

Vijećnik Silvano Modrušan govori da je od strane umirovljenika dobio informaciju da Ana Lončarić živi u jako lošim uvjetima. Načelnik Edi Pastrovicchio govori da je rekao njezinom sinu Edu Lončarić da podnese zahtjev za jednokratnu novčanu pomoć kako bi mogli podmiriti dugovanje za struju. Načelnik Edi Pastrovicchio predlaže da je najbolje da Općina Bale direktno podmiri dugovanje koje imaju prema Hep-u.

Vijećnica Ljiljana Dellabernardina postavlja pitanje vezano za dvorište koje koristi Armando Barbieri. Načelnik Edi Pastrovicchio govori da je Armando Barbieri počeo čistiti dvorište.

Sjednica je dovršena u 20:10 sati .

Tonski zapis čini sastavni dio ovog zapisnika.

ZAPISNIK VODILA:

Martina Šestan

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Vedran Šetić

