



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**ISTARSKA ŽUPANIJA**  
**OPĆINA BALE**  
**OPĆINSKO VIJEĆE**

Klasa : 021-05/18-01/16  
Urbroj: 2171/02-18-2

**ZAPISNIK**

sa 04.sjednice Općinskog vijeća Općine Bale, održane dana 20. travnja 2018. godine u sjedištu Općine Bale, Trg Tomaso Bembo 1, sa početkom u 19,00 sati .

**OPĆINSKO VIJEĆE:** Vedran Šetić – predsjednik, Giulio Palaziol, Fabrizio Fioretti, Marija Orbanić, Dragan Janko, Korana Kolić, Silvano Modrušan, Ljiljana Dellabernardina, Enzo Silvi

**ODSUTNI :** Daniela Peršić, Ellen Pastrovicchio

**PRISUSTVUJU:** Edi Pastrovicchio - Načelnik, Sandi Drandić – zamjenik Načelnika, Irina Gobato – Pročelnica JUO, Massimo Piutti - zamjenik Načelnika iz reda pripadnika talijanske nacionalne manjine, Lidia Barbieri – Stručni suradnik za Proračun i financije, Danijel Petrović – JUO, Ennio Malusa`, Martina Šestan - zapisničar

Predsjednik pozdravlja Vijećnike, konstatira da sjednici prisustvuje 9 vijećnika, predlaže da se točka pod red.br.14 zamijeni i doda pod red. br. 2 a ostale točke mijenjaju redoslijed, utvrđuje da nije dostavljen niti jedan prijedlog za dopunu Dnevnog reda i predlaže:

**DNEVNI RED**

1. Prihvaćanje zapisnika sa 3.sjednice Općinskog vijeća u 2018.godini
2. Izvješće o radu trgovačkog društva FORLANETTE d.o.o. za 2017. godinu
3. Donošenje Poslovnika Općinskog vijeća Općine Bale
4. Donošenje Odluke o dodjeli javnih priznanja Općine Bale
5. Donošenje Odluke o dopuni Odluke o mjerilima za određivanje plaće službenika i namještenika u Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Bale
6. Donošenje Odluke o organizaciji, načinu naplate i kontrole parkiranja na javnim otvorenim parkiralištima na području općine Bale
7. Donošenje Odluke o uvjetima i načinu držanja kućnih ljubimaca i načinu postupanja s napuštenim i izgubljenim životinjama te divljim životinjama
8. Donošene Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova
9. Donošenje Odluke o zaduženju za realizaciju nabave multifunkcionalnog stroja s nastavcima/priključcima putem financijskog leasinga

10. Donošenje Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja povodom natječaja za osnivanje prava građenja
11. Donošenje Odluke o prodaji nekretnina
12. Donošenje Odluke o ukidanju svojstva javnog dobra u općoj uporabi
13. Donošenje Odluke o osnivanju trgovačkog društva FORT FORNO d.o.o.
14. Donošenje Godišnjeg izvještaja o izvršenju proračuna Općine Bale za 2017. godinu i Izvješća o izvršenju Programa za 2017. godinu
15. Informacija o stanju sigurnosti na području općine Bale u 2017. godini
16. Vijećnička pitanja

Predsjednik daje na glasanje predloženi Dnevni red.

Vijeće prihvaća sa 9 glasova Za.

#### **Ad.1. Prihvatanje zapisnika sa 03/2017. sjednice Općinskog vijeća od 23.03.2018. godine**

Predsjednik daje na razmatranje zapisnik sa 03. sjednice Općinskog Vijeća održane 23.03.2018.godine. Vijećnik Silvano Modrušan govori vezano za vijećnička pitanja gdje je postavio pitanje Načelniku kada će dostaviti izvještaj o radu i nije naveden odgovor a Načelnik je odgovorio da će ubrzo dostaviti izvještaj.

Predsjednik daje na glasovanje točku Ad. 1. uz napomenu da se pod vijećnička pitanja gdje je vijećnik Silvano Modrušan postavio pitanje za dostavu izvještaja o radu Načelnika da se doda da je Načelnik odgovorio da će Izvještaj dostaviti.

Vijeće prihvaća sa 10 glasova Za .

#### **Ad. 2. Izvješće o radu trgovačkog društva FORLANETTE d.o.o. za 2017. godinu**

Predsjednik predlaže Izvješće o radu trgovačkog društva FORLANETTE d.o.o. za 2017. godinu i daje riječ gđinu Enniu Malusa`koji obrazlaže Izvješće o radu . Kao i svake godine od svojeg osnivanja, trgovačko društvo Forlanette d.o.o. Bale i tijekom 2017. godine obavljalo je djelatnosti za koje je registrirano u suradnji sa svojim osnivačem Općinom Bale i sa lokalnim udrugama građana. Uska suradnja u radu uspostavljena je sa Turističkom Zajednicom Općine Bale, Zajednicom Talijana Bale i ostalim gospodarstvenicima na području općine. Uspostavljen je kontakt sa Sveučilištem "UNIUD" iz Udina za pripremu prvog Europskog natječaja „Axxis 3,1 ITA-CRO 2014-2020“ pod nazivom "Traveling by land and sea around canals landscapeto discover human living with water overtime". Učesnici projekta sa Talijanske strane su grad Fano, Dolo i Argeta te "UNIUD" iz Udine kao lead partner i nosioca projekta. Sa hrvatske strane učesnici su Općina Bale, Općina Kanfanar, Općina Sv.Filip i Jakov te kao institucionalni partner „Sveučilište Juraj Dobrila“ iz Pule. Postignuti su i novi sporazumi sa Društvom Forlanette ,Turističkom Zajednicom, Zajednicom Talijana i društvom „MonPerin“ te je otvorena u prostorijama Palače Soardo Bembo galerija „ART HOUSE MONPERIN“ u kojoj izlažu eminentni likovni akademičari iz Istarske, Primorsko goranske i Zagrebačke županije. I u ovom projektu je postignut znatni napredak, u kulturnoj ponudi Općine jer je to jedinstveni primjer gdje svoja dijela izlažu više od 10 likovnih akademika a dokaz tome je činjenica da je od otvaranja galerije prodano 6 umjetnička djela. Društvo Forlanette d.o.o. učestvovalo je i u organizaciju novih evenata „MonPerin Spring & Summer“ u svojstvu posrednika u komisionoj prodaji izvornih gastro proizvoda izlagača iz Hrvatske, Italije i Slovenije.

Vijećnica Ljiljana Dellabernardina postavlja pitanje obzirom da je Načelnik rekao da Ennio Malusa` više neće biti zaposlenik Forlanette d.o.o. Načelnik govori da Ennio Malusa` od početka godine nije više zaposlen u Forlanette d.o.o. Vijećnica Ljiljana Dellabernardina postavlja pitanje tko će dati program rada za 2018.godinu. Načelnik Edi Pastrovicchio odgovara da će Općina Bale dati program rada i da će pročelnica Irina Gobbato do kraja godine voditi firmu Forlanette. Načelnik Edi Pastrovicchio govori kada se donese program da će se zaposliti djelatnika.

Predsjednik zatvara raspravu i daje na glasovanje točku Ad.2.  
Vijeće prihvaća sa 9 glasova Za .

### **Ad. 3. Donošenje Godišnjeg izvještaja o izvršenju proračuna Općine Bale za 2017. godinu i Izvješća o izvršenju Programa za 2017. godinu**

Predsjednik predlaže donošenje Godišnjeg izvještaja o izvršenju proračuna Općine Bale za 2017. godinu i Izvješća o izvršenju Programa za 2017. godinu. Načelnik Edi Pastrovicchio govori ako netko ima pitanja može postaviti gđi Lidiji Barbieri.

Obzirom da se nitko nije javio za riječ predsjednik daje na glasovanje točku Ad.3.  
Vijeće prihvaća sa 9 glasova Za .

### **Ad.4. Donošenje Poslovnika Općinskog vijeća Općine Bale**

Predsjednik predlaže donošenje Poslovnika Općinskog vijeća Općine Bale. Vijećnik Silvano Modrušan govori da je održan sastanak kluba vijećnika i da su dosta raspravljali vezano za Poslovnik, da su imali malo vremena i predlaže da Poslovnik ide na prvo čitanje te da se za iduće vijeće može usvojiti. Predsjednik Vedran Šetić govori da se Poslovnik samo usklađuje sa zakonom. Pročelnica Irina Gobbato govori da ima dosta toga te da može ići na prvo čitanje.

Predsjednik zatvara raspravu i daje na glasovanje prijedlog da se Poslovnik Općinskog vijeća Općine Bale daje na prvo čitanje.  
Vijeće prihvaća sa 9 glasova Za .

### **Ad. 5. Donošenje Odluke o dodjeli javnih priznanja Općine Bale**

Predsjednik predlaže donošenje Odluke o dodjeli javnih priznanja Općine Bale. Općinska nagrada u obliku plakete dodjeljuje se sljedećim fizičkim i pravnim osobama:

ZAJEDNIČKI OBRT „VLADO“ vl. Zoran i Aleks Baričević – za iznimna postignuća i doprinos unapređenju i razvoju gospodarstva općine Bale

TONI ŠETIĆ – za vrhunska sportska postignuća i ostvarene rezultate u sportu

MARCO OPŠIVAČ - za vrhunska sportska postignuća i ostvarene rezultate u sportu

Općinska nagrada u obliku priznanja dodjeljuje se sljedećim fizičkim i pravnim osobama:

ŽENSKA KLAPA „CASTRUM VALLIS“ - za izniman dugogodišnji rad i doprinos kulturnom životu općine Bale

Općinska nagrada u obliku zahvalnice dodjeljuje se sljedećim fizičkim i pravnim osobama:

RENATO DEBELJUH - za nemjerljiv osobni doprinos i donaciju za izgradnju javne rasvjete u naselju Golaš

Obrt N&M INOX, vl. Aleksandar Matika - za nemjerljiv osobni doprinos i donaciju za izgradnju javne rasvjete u naselju Golaš

LORETA BERNE' - za nesebičan trud u pružanju pomoći i zbrinjavanju napuštenih životinja na području općine Bale

DOROTEA CERIN – za osobni doprinos u promicanju baljanskog dijalekta

DELL EMC - za organizaciju događaja CEE Distribution forum u Balama po konceptu „Grad Hotel“

Vijećnik Silvano Modrušan govori da vidi da je prihvaćen njihov prijedlog za dodjelu priznanja klapi Castrum Vallis ali govori da bi ipak bilo lijepo da se prihvati i drugi prijedlog za dodjelu priznanja komunalnim djelatnicima jer smatra da se stvarno trude i da su jako vrijedni. Načelnik Edi Pastrovicchio govori da se u potpunosti slaže da komunalni djelatnici zaslužuju priznanje ali u definiciji priznanja nije predviđeno da se djelatnicima dodjeljuju priznanja i zato nije prihvaćen prijedlog. Načelnik smatra da nije u redu prema ostalim djelatnicima.

Vijećnica Ljiljana Dellabernadrina postavlja pitanje vezano za dodjelu zahvale obrtu N&M INOX i Renata Debeljuh za nemjerljiv osobni doprinos i donacija za izgradnju javne rasvjete u naselju Golaš. Načelnik Edi Pastrovicchio govori da su oni donirali rasvjetne stupove i financirali radove za izgradnju javne rasvjete.

Vijećnica Ljiljana Dellabernardina postavlja pitanje vezano za dodjelu zahvale Loreti Berne'. Načelnik Edi Pastrovicchio govori da je Loreta Berne' predložena iz razloga što se brine za zbrinjavanje napuštenih životinja. Loreta Berne' je predstavnica udruge Snoopy koji se brinu i zbrinjavaju napuštene životinje. Ona udomljava životinje u svome dvorištu nakon cjepljenja dok ne stekne uvjete za smještaj u udругu Snoopy.

Predsjednik zatvara raspravu i daje na glasovanje točku Ad.5.

Vijeće prihvaća sa 9 glasova Za.

## **Ad. 6. Donošenje Odluke o dopuni Odluke o mjerilima za određivanje plaće službenika i namještenika u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Bale**

Predsjednik predlaže donošenje Odluke o dopuni Odluke o mjerilima za određivanje plaće službenika i namještenika u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Bale. Predsjednik Vedran Šetić govori da se Odluka odnosi na nadopunu Odluke za budućeg komunalnog i prometnog redara.

Vijećnik Silvano Modrušan postavlja pitanje za koeficijent i osnovicu za obračun plaće. Pročelnica Irina Gobbato govori da je plaća netto u iznosu od 5.346,00 kn. Vijećnik Silvano Modrušan postavlja pitanje vezano za prekovremene sate. Pročelnica Irina Gobbato govori da će raditi preraspodjeljeno.

Vijećnik Silvano Modrušan postavlja pitanje za polaganje državnog ispita. Načelnik Edi Pastrovicchio govori da će to biti uvjet.

Predsjednik zatvara raspravu i daje na glasovanje točku Ad.6.  
Vijeće prihvata sa 9 glasova Za.

## **Ad.7. Donošenje Odluke o organizaciji, načinu naplate i kontrole parkiranja na javnim otvorenim parkiralištima na području općine Bale**

Predsjednik predlaže donošenje Odluke o organizaciji, načinu naplate i kontrole parkiranja na javnim otvorenim parkiralištima na području općine Bale. Predsjednik Vedran Šetić govori da ima nekoliko izmjena u Odluci . U članku 9. i 23. gdje se definira iz kojih ulica imaju stanari pravo dobiti povlaštene karte greškom je upisana ulica Sant Elia a treba pisati ulica Sant Elena. Dodati će se još ulice Trg Sant Elena, ulica Braida, San Zuian, Pino Budicin i Mate Balota iz razloga jer većina stanovnika iz tih ulica koriste parkirališta koja će biti pod naplatom. Plan je da pod naplatom budu parkirališta Val de Godena, Grote i na trgu La Musa. Za parkiralište na Trgu la Musa neće biti povlaštene karte. U članku 20. pod stavkom 2 dnevna karta bi iznosila 60 kn a ne 50 kn, pod stavkom 3. trodnevna karta bi iznosila 80 kn i dodaje se novi stavak 9. koji glasi kupnjom trodnevne, tjedne, mjesečne i godišnje karte stječe se pravo ulaska u kamp Mon Perin.

Vijećnik Silvano Modrušan postavlja pitanje da je bilo rečeno da će se uvesti parkiranje prije ulaska u kamp Colone i da bi bilo dobro da se i to doda u Odluku. Načelnik govori da će ove turističke sezone sredstva od ulaska u kampove naplaćivati Mon Perin ali će se uložiti u programe manifestacija. Od sljedeće turističke sezone bi Forlanette d.o.o. preuzele naplatu parkirališta u kampu Mon Perin.

Vijećnik Silvano Modrušan postavlja pitanje da li će postojati sms parking. Načelnik Edi Pastrovicchio govori da neće biti jer je dosta skupa varijanta.

Predsjednik zatvara raspravu i daje na glasovanje točku Ad.7.  
Vijeće prihvata sa 9 glasova Za .

#### **Ad.8. Donošenje Odluke o uvjetima i načinu držanja kućnih ljubimaca i načinu postupanja s napuštenim i izgubljenim životinjama te divljim životinjama**

Predsjednik predlaže donošenje Odluke o uvjetima i načinu držanja kućnih ljubimaca i načinu postupanja s napuštenim i izgubljenim životinjama te divljim životinjama. Predsjednik Vedran Šetić govori da je to Odluka koju se mora donijeti na osnovu zakona o zaštiti životinja, pomoći će u regulaciji držanja životinja a posebice pasa jer je to najveći problem.

Vijećnik Silvano Modrušan predlaže da se predložena Odluka stavi na snagu od 01.11.2018. jer smatra da ljudi koji nemaju uvjete za držanje pasa ne stignu urediti adekvatan prostor prema Odluci do početka sezone obzirom da tada kreće zabrana radova. Pročelnica Irina Gobbato govori da se ta Odluka mora uskladiti sa zakonom. Načelnik govori da se zabrana građevinskih radova odnosi na gradnju kuća a ne za manje radove kao npr. uređenje skloništa za životinje.

Vijećnik Enzo Silvi govori da nije u redu da Općina mora napraviti spisak pasa na području Općine Bale. Načelnik Edi Pastrovicchio govori da je već naručen čitač za čipove tako da će se znati tko je vlasnik psa.

Predsjednik zatvara raspravu i daje na glasovanje točku Ad.8.  
Vijeće prihvaća sa 9 glasova Za.

#### **Ad.9. Donošenje Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova**

Predsjednik predlaže donošenje Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova. Predsjednik Vedran Šetić govori da je prijedlog da se zabrane radovi od 15.06. do 15.09. Načelnik se nadovezuje i govori da je prijedlog o zabrani radova iz razloga jer ima sve više gradnje na području Općine Bale i ljudi koji se bave turizmom imaju problema zbog buke. Iznimke se odnose na tiše radove u zatvorenom prostoru ili ako dođe do nekog hitnog popravka.

Vijećnik Silvano Modrušan postavlja pitanje za ostala naselja i stancije. Načelnik odgovara da se u pravilu reagira ako se netko žali na buku zbog izvođenja radova.

Predsjednik zatvara raspravu i daje na glasovanje točku Ad.9.  
Vijeće prihvaća sa 9 glasova Za .

#### **Ad. 10. Donošenje Odluke o zaduženju za realizaciju nabave multifunkcionalnog stroja s nastavcima/priključcima putem financijskog leasinga**

Predsjednik predlaže donošenje Odluke o zaduženju za realizaciju nabave multifunkcionalnog stroja s nastavcima/priključcima putem financijskog leasinga. Ovom Odlukom uređuje se način zaduživanja Općine Bale za nabavu komunalnog multifunkcionalnog stroja. Nabavom komunalnog multifunkcionalnog stroja namjeravaju se smanjiti troškovi održavanja javnih površina i puteva na području Općine Bale.

Nakon provedenog postupka javne nabave putem financijskog leasinga odabrana je ponuda ponuditelja BKS-LEASING CROATIA d.o.o., Zagreb. Ukupna cijena komunalnog multifunkcionalnog stroja s nastavcima/priključcima putem financijskog leasinga iznosi 581.638,64 kn uključujući PDV, kamatu i otkupnu ratu objekta leasinga, uz plaćanje 20% učešća na vrijednost stroja sa priključcima koje iznosi 105.174,64 kn. U ukupnoj cijeni financiranja sadržan je PDV u iznosu od 105.174,64 kn, pretporez koji se vraća kroz povrat PDV-a, financijski pokriva obvezu za plaćanje učešća u visini od 20%. Slijedom navedenog nabavna cijena multifunkcionalnog stroja bez PDV-a iznosi 420.698,55 kuna.

Predsjednik zatvara raspravu i daje na glasovanje točku Ad.10.  
Vijeće prihvaća sa 9 glasova Za .

#### **Ad.11. Donošenje Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja povodom natječaja za osnivanje prava građenja**

Predsjednik predlaže donošenje Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja povodom natječaja za osnivanje prava građenja. Najpovoljnijom ponudom po provedenom javnom natječaju za osnivanje prava građenja Klasa: 944-01/17-01/39, Ur.broj: 2171/02-17-1 od 05.travnja 2018.g., objavljenom na oglasnoj ploči Općine Bale, mrežnoj stranici [www.opcina.bale-valle.hr](http://www.opcina.bale-valle.hr) i u dnevnom listu "Glas Istre" dana 08.ožujka 2018.g. utvrđuje se najpovoljnija ponuda za nekretnine pod red.br. 1.k.č.6415/4 sve k.o. Bale ponuda ponuditelja MON PERIN d.o.o. Bale, Trg La Musa 2, OIB:06374155285 sa ponuđenom godišnjom naknadom u iznosu od 2.087,00 kuna + PDV a od trenutka početka korištenja 1,5% od ukupnog prihoda objekta kao profitnog centra uvećano za pripadajući PDV.

Predsjednik zatvara raspravu i daje na glasovanje točku Ad.11.  
Vijeće prihvaća sa 7 glasova Za i 1 protiv i 1 suzdržan .

#### **Ad.12. Donošenje Odluke o prodaji nekretnina**

Predsjednik predlaže Donošenje Odluke o prodaji nekretnina. Izlažu se prodaji putem javnog natječaja nekretnine u k.o. Bale :

- 1. k.č.4005/11 k.o.Bale, udio 1/1, površine 996m<sup>2</sup>**  
- početni iznos kupoprodajne cijene iznosi: **516.625,20 kn**
  
- 2. k.č.3666/23 k.o.Bale, udio 1/1, površine 388 m<sup>2</sup>**  
- početni iznos kupoprodajne cijene iznosi: **172.504,80 kn**

Predsjednik Vedran Šetić govori da se nekretnina pod rednim brojem 2 izuzima iz Odluke o prodaji nekretnina jer se nalazi unutar projekta parcela za 1kn. U odluku o prodaji nekretnina dodaje se k.č.3941 k.o. Bale u naravi okućnica, površine 86 m<sup>2</sup> prema podnijetom zahtjevu Loredane Piutti koja koristi navedenu nekretninu.

Predsjednik zatvara raspravu i daje na glasovanje točku Ad.12.  
Vijeće prihvaća sa 9 glasova Za .

### **Ad.13. Donošenje Odluke o ukidanju svojstva javnog dobra u općoj uporabi**

Predsjednik predlaže donošenje Odluke o ukidanju svojstva javnog dobra u općoj uporabi. Predsjednik Vedran Šetić govori da se ukida svojstvo javnog dobra u općoj uporabi na k.č.br. 6695 k.o.Bale u površini od 35 m<sup>2</sup> ( u katastarskom operatu upisana kao k.č.6695/1 k.o.Bale) prema parcelacijskom elaboratu radi formiranja građevinske čestice k.č.6695/2 koja nastaje parcelacijom k.č.6695/1, zgr.č.417/2 i zgr.č.569 izrađenom od Ureda ovlaštenog inženjera geodezije Bruno Sponza iz Rovinja. svojstvo javnog dobra u općoj uporabi, prestaje radi provedbe odredbi važećeg Urbanističkog plana uređenja naselja Golaš, sukladno članku 103. Zakona o cestama.

Predsjednik zatvara raspravu i daje na glasovanje točku Ad.13.

Vijeće prihvaća sa 9 glasova Za .

### **Ad. 14. Donošenje Odluke o osnivanju trgovačkog društva FORT FORNO d.o.o.**

Predsjednik predlaže donošenje Odluke o osnivanju trgovačkog društva FORT FORNO d.o.o. Ovom Odlukom osniva se društvo FORT FORNO d.o.o. u suvlasništvu Općine Bale za organiziranje i posredovanje u organizaciji kulturno-umjetničkih, estradnih i svih drugih priredbi, koncerata i javnih manifestacija. Društvo će se osnovati kao društvo s ograničenom odgovornošću u kojem će Općina Bale imati 20% poslovnog udjela, FORLANETTE 10%, ZAKLADA „MON PERIN“ 40%, PLINIO d.o.o. 10% i MON PERIN d.o.o. 20% podlovnog udjela.

Temeljni kapital društva iznosi 20.000,00 kuna i sastoji se od četiri uloga – Općina Bale uplaćuje iznos od 4.000,00 kuna, FORLANETTE d.o.o. iznos od 2.000,00 kuna, ZAKLADA „MON PERIN“ iznos od 8.000,00 kn, PLINIO d.o.o. iznos od 2.000,00 kuna i MON PERIN d.o.o. iznos od 4.000,00 kuna.

Načelnik Edi Pastrovicchio govori da se uspjelo dobiti tvrdavu Fort Forno na korištenje, također govori da je dobio informaciju da će Lovački savez Hrvatske dobiti zonu na korištenje za lovački rezervat. Načelnik govori da je ideja da se taj dio priobalja ima u posjedu i uvjet je da se u tom dijelu održavaju aktivnosti. Prijedlog osnivanja firme Fort Forno je način na koji bi se sačuvalo to područje. Već ove turističke sezone bi se počele održavati predstave na tvrđavi.

Vijećnica Ljiljana Dellabernardina govori da smatra da to nije nikako dobro za Općinu i govori zašto bi se osnovala nova firma kad već postoji firma Forlanette sa istim djelatnostima. Isto tako postavlja pitanje koja je svrha osnivanja tog poduzeća, samo da bi se dobila navedena tvrđava u posjed, da ima više izdataka. Smatra da nije uobičajeno da se Općina ponaša kao poduzetnik. Načelnik odgovara da ima Općina i Gradova koji imaju osnovano više poduzeća i da ne vidi problema u tome. Vijećnica Ljiljana Dellabernardina postavlja pitanje da li je ispravno da Općina i privatni kapital osnivaju društvo koje će biti 70 % u privatnom vlasništvu a 30 % u vlasništvu Općine Bale. Dalje govori ako je Općina toliko poduzetna zašto onda samostalno ne ide u taj projekt. Načelnik odgovara da je to jedini način kako bi se moglo upravljati tvrđavom, jer je Općina Bale dobila na korištenje.

Vijećnik Enzo Silvi govori da je lovačka udruga Bale imala namjeru preuzeti lovni rezervat u u tom području. Načelnik govori ako su zainteresirani onda neka napišu pismo namjere za korištenje tog prostora.

Vijećnik Silvano Modrušan postavlja pitanje da li je Općina predvidjela neki drugi način valorizacije za taj prostor osim osnivanja nove firme. Načelnik govori da se u novu firmu ne prenose nikakve nekretnine.



Dalje vijećnik Silvano Modrušan postavlja pitanje što je definirano po urbanističkom planu za to područje. Načelnik Edi Pastrovicchio govori da u planu je samo tvrđava i da nije namjenjeno za smještaj.

Načelnik Edi Pastrovicchio daje informaciju da je Općini odobreno 160.000,00 kn od Agencije za plaćanja u poljoprivredi za financiranje prostornih planova.

Predsjednik zatvara raspravu i daje na glasovanje točku Ad.14.

Vijeće prihvaća sa 6 glasova Za 1 protiv 2 suzdržana .

#### **Ad. 15. Informacija o stanju sigurnosti na području općine Bale u 2017.godini**

Predsjednik Vedran Šetić govori da je to izvještaj policijske postaje Rovinj o broju kaznenih djela počinjenih na području Općine Bale.

#### **Ad.16.Vijećnička pitanja**

Vijećnik Silvano Modrušan govori da bi iskoristio priliku i od strane vijećnika čestitao Danijelu Petrović na osvojenoj rektorskoj nagradi.

Vijećnik Silvano Modrušan govori da kao klub vijećnika predlažu da se obrtnici koji djeluju na području na kojem se izvode radovi za kanalizaciju oslobode plaćanja komunalne naknade za vrijeme trajanja radova. Načelnik Edi Pastrovicchio govori da će razmotriti prijedlog.

Vijećnik Silvano Modrušan traži da se Općina Bale pismeno očituje vezano za trošak adaptacije stana gdje stanuje gđa Mara Berne`. Isto tako traži pismeno očitovanje za troškove vezano za nekretnine u starogradskoj jezgri koje su dane na pravo građenja. Predsjednik Vedran Šetić govori da za troškove uređenja stana može vidjeti u Proračunu za 2017.g. u socijalnom programu gdje je točno naveden iznos troška uređenja socijalnih stanova. Vijećnik Silvano Modrušan želi da mu se pismeno odgovori. Predsjednik Vedran Šetić govori da će se dostaviti pismeni odgovor.

Vijećnica Ljiljana Dellabernardina postavlja pitanje da li je moguće da se područje Bobići priključi na kanalizaciju koja je tijekom izgradnje jer je veoma blizu. Načelnik Edi Pastrovicchio govori da će se Bobići spojiti prema Grotama, ne mogu se sada spojiti zbog visinske razlike.

Vijećnica Ljiljana Dellabernardina govori da je već nekoliko puta pitala za zapušteno dvorište koje koristi Armando Barbieri. Govori da je veoma opasno jer se krov urušio i svaki dan da ima sve više otpada. Ukoliko se nešto ne poduzme prijaviti će inspekciji. Predsjednik Vedran Šetić govori da je razgovarao sa Armandom koji je obećao da će do kraja petog mjeseca sve počistiti.

Vijećnik Enzo Silvi postavlja pitanje za područje između Barbarige i Betige gdje je cijelo naselje Slovenaca. Načelnik Edi Pastrovicchio govori da je to privatno zemljište i da je dosta objekata legalizirano.

Vijećnik Enzo Slivi postavlja pitanje da li je rapisan natječaj za izvođenje radova za uređenje Trga la Musa. Pročelnica Irina Gobbato govori da su poslani zahtjevi za dostavu ponuda na tri adrese. Vijećnik Enzo Silvi traži da mu se pismeno dostavi troškovnik za izvođenje radova i rok izvođenja radova. Predsjednik Vedran Šetić govori da će se dostaviti.

Sjednica je dovršena u 20:45 sati .  
Tonski zapis čini sastavni dio ovog zapisnika.

ZAPISNIK VODILA:  
Martina Šestan

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA  
Vedran Šetić