



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BALE
OPĆINSKO VIJEĆE
Klasa :021-05/15-01/29
Urbroj: 2171/02-15-2

ZAPISNIK

sa 5.sjednice Općinskog vijeća Općine Bale, održane dana 26. svibnja 2015.g. godine u sjedištu Općine Bale, Trg Tomaso Bembo 1, sa početkom u 18,00 sati .

OPĆINSKO VIJEĆE: Vedran Šetić - predsjednik, Sandi Drandić, Fabrizio Fioretti, Iva Žufić Gmaz, Neva Jurman, Damir Pastrovicchio , Ljiljana Dellabernardina

ODSUTNI : Sandro Žufić, Dena Didović, Daniela Peršić, Sanja Težak Vratović,

PRISUSTVUJU: Edi Pastrovicchio - Načelnik,
Irina Gobbato – Pročelnica JUO, Lidia Barbieri – Stručni suradnik za Proračun i financije
Martina Šestan - zapisničar

Predsjednik pozdravlja Vijećnike i konstatira da sjednici prisustvuje 7 vijećnika, te čita predloženi Dnevni red .

DNEVNI RED

1. Prihvaćanje zapisnika sa 4.sjednice Općinskog vijeća
2. Donošenje Godišnjeg obračuna proračuna Općine Bale za 2014. godinu i Izvješća o izvršenju Programa za 2014. godinu
3. Donošenje Odluke o najpovoljnijoj ponudi za kupnju nekretnina
4. Donošenje Odluke o prodaji nekretnina
5. Donošenje Izmjena i dopuna plana zaštite od požara općine Bale
6. Donošenje Plana motrenja, čuvanja, ophodnje i dojave za područje općine Bale za 2015.godinu
7. Donošenje Plana operativne provedbe programa aktivnosti Vlade Republike Hrvatske u provedbi posebnih mjera zaštite od požara od interesa za Republiku Hrvatsku za područje općine Bale za 2015. godine
8. Izvještaj o radu DVD Bale / AVVF Valle za 2014. godinu
9. Izvješće o radu javne vatrogasne postrojbe Rovinj-Rovigno za 2014. godinu
10. Plan rada javne vatrogasne postrojbe Rovinj –Rovigno za 2015. godinu
11. Vijećnička pitanja

Predsjednik daje na glasanje predloženi Dnevni red.
Vijeće prihvaća sa 7 glasova Za.

Ad.1. Prihvaćanje zapisnika sa 4/2014. sjednice Općinskog vijeća

Predsjednik daje na razmatranje zapisnik sa 4.sjednice Općinskog Vijeća. Vijeće prihvaća sa 7 glasova Za .

Ad.2. Donošenje Godišnjeg obračuna proračuna Općine Bale za 2014. godinu i Izvješća o izvršenju Programa za 2014. godinu

Predsjednik predlaže donošenje Godišnjeg obračuna proračuna Općine Bale za 2014. godinu i Izvješća o izvršenju Programa za 2014.godinu te daje riječ gđi Lidiji Barbieri koja obrazlaže Godišnji obračun Proračuna za 2014.g.

Izvršenje Proračuna Općine Bale za 2014. g. realizirano je kako slijedi:

- Ostvarenje tekućih prihoda poslovanja i prihoda od prodaje nefinancijske imovine iznosi 10.837.427,98 kuna ili 4,92 % više od plana ili 45,81% više od ostvarenja 2013.g., a realizacija tekućih rashoda i rashoda za nefinancijsku imovinu iznosi 8.956.492,45 kuna ili 12,32 % manje od plana ili 5,32 % manje od prošlogodišnje realizacije.
Račun prihoda i rashoda rezultira viškom prihoda u iznosu od 1.880.935,53 kuna.

U računu zaduživanja/financiranja došlo je do izvršenja izdatka za otplatu zajma u iznosu 167.812,36 kuna ili 9,29 % manje od plana ili 51,12 % više od prošlogodišnje realizacije. U računu financiranja iskazan je manjak u iznosu od 167.812,36 kuna.

Odnos ukupnih prihoda od 10.837.427,98 kuna i ukupnih rashoda i izdatka u visini od 9.124.304,81 kuna rezultira viškom prihoda razdoblja u iznosu od 1.713.123,17 kuna.

Raspoloživa sredstva iz prethodnih godina iznosila su 70.739,75 kuna koja su uvećana za višak prihoda razdoblja u iznosu od 1.713.123,17 kuna i ostaje ukupno neutrošena sredstva u iznosu od 1.783.862,92 kuna koja će se utrošiti u 2015. godini.

Nakon konačnog utvrđivanja rezultata poslovanja, stanja na osnovnim računima podskupine 922 iskazana u godišnjem financijskom izvještaju i prema poslovnim knjigama Općine Bale 31. prosinca 2014. utvrđena su kako slijedi:

Broj računa	Naziv osnovnog računa	01.01.14.	31.12.14.
92211	Višak prihoda od poslovanja	0	1.460.252,30
92212	Višak prihoda od nefinancijske imovine	0	0
92213	Višak primitka od financijske imovine	2.617.507,86	649.902,46
92221	Manjak prihoda od poslovanja	721.400,83	0
92222	Manjak prihoda od nefinancijske imovine	1.825.367,28	326.291,84
92223	Manjak prihoda od financijske imovine	0	0
	92-REZULTAT POSLOVANJA (VIŠAK)	70.739,75	1.783.862,92

Stanja utvrđena na osnovnim računima rezultata poslovanja između skupina ne respodjeljuju se, već se navedena stanja prenose u slijedeće razdoblje.

Predsjednik daje na glasanje točku Ad. 2.

Vijeće prihvaća sa 6 glasova Za i 1 Suzdržani.

Ad.3. Donošenje Odluke o najpovoljnijoj ponudi za kupnju nekretnina

Predsjednik predlaže donošenje Odluke o najpovoljnijoj ponudi za kupnju nekretnina. Najpovoljnijom ponudom u postupku prodaje nekretnina u vlasništvu Općine Bale na osnovi natječaja objavljenog dana 29.travnja 2015.g. utvrđuje se slijedeća ponuda:

1. Za nekretninu pod red.br.1 zgr.č.295/6 k.o.Bale u ½ dijela, ponuda IMMO PARTNER d.o.o. Velika Gorica, Rakarska 24 u ½ dijela i GRADNJA NESTIĆ d.o.o.Staro Čiče, Velikogorička 40, Vukovina u ½ dijela, sa ponuđenom kupoprodajnom cijenom od **137.000,00 kuna.**
2. Za nekretninu-okućnicu pod red.br.2. k.č.3845 k.o.Bale u 12/24 dijela, ponuda IMMO PARTNER d.o.o. Velika Gorica, Rakarska 24 u ½ dijela i GRADNJA NESTIĆ d.o.o.Staro Čiče, Velikogorička 40, Vukovina u ½ dijela, sa ponuđenom kupoprodajnom cijenom od **14.500,00 kuna.**

Načelnik će zaključiti kupoprodajni ugovor sa najpovoljnijim ponuditeljem uz uvjet da se u Ugovor navede da se vanjski radovi moraju izvršiti u roku od godine dana.

Predsjednik daje na glasanje toču Ad.3.

Vijeće prihvaća sa 7 glasova Za.

Ad.4. Donošenje Odluke o prodaji i zamjeni nekretnina

Predsjednik predlaže donošenje Odluke o prodaji i zamjeni nekretnina.

Izlažu se prodaji putem javnog natječaja nekretnine u k.o. Bale :

1. **zgr.č.288/5 u površini od 60m2**
- početni iznos kupoprodajne cijene iznosi 23.868,00 kuna
2. **k.č. 674 površine 1.467 m2**
- početni iznos kupoprodajne cijene iznosi 530.232,48 kuna

Izlažu se zamjeni putem javnog natječaja nekretnine u k.o. Bale :

3. **263/1 i k.č.263/3 sve k.o.Bale** u vlasništvu Općine Bale u površini od 605m2 i 545 m2 m2, procijenjene vrijednosti 454.000,00 kuna u zamjenu **za k.č.257/2 k.o.Bale** u vlasništvu Župić Giankarla u površini od 17.770 m2, procijenjene vrijednosti 1.603.890,00 kuna.

4. **k.č.2615 k.o.Bale** površine 271m² u vlasništvu Općine Bale, procijenjene vrijednosti **81.625,20 kuna** u zamjenu za **k.č.2602/2 i k.č. 2610/12 sve k.o.Bale** u vlasništvu Buršić Eveline u površini od 162m² i k.č.147m², procijenjene vrijednosti **70.367,50 kuna**. Buršić Evelina dužna je platiti Općini Bale razliku u cijeni u iznosu od **11.257,70 kn**.

Predsjednik daje na glasanje točku Ad.4.
Vijeće prihvaća sa 7 glasova Za.

Ad.5. Donošenje Izmjena i dopuna plana zaštite od požara općine Bale

Predsjednik predlaže donošenje Izmjena i dopuna plana zaštite od požara općine Bale. Ovim Izmjenama i dopunama Plana zaštite od požara općine Bale, vrši se izmjena i usklađivanje svih podataka i odrednica iz navedenog Plana.

Predsjednik daje na glasanje točku Ad.5.
Vijeće prihvaća sa 7 glasova Za.

Ad.6. Donošenje Plana motrenja, čuvanja, ophodnje i dojave za područje općine Bale za 2015.godinu

Predsjednik predlaže donošenje Plana motrenja, čuvanja, ophodnje i dojave za područje općine Bale za 2015.godinu .

U razdobljima povećane ili velike opasnosti od požara na otvorenim prostorima, potrebno je osigurati i organizirati motrenje cijelog područja općine Bale. Motrenje se vrši u razdobljima povećanih opasnosti od požara bez obzira na godišnje doba, a obavezno u ljetnom periodu svakodnevno od 09,00 do 17,00 sati.

Motrenje područja općine Bale izvršavaju djelatnici Hrvatske šume-šumarija .

Predsjednik daje na glasanje točku Ad.6.
Vijeće prihvaća sa 7 glasova Za.

Ad.7. Donošenje Plana operativne provedbe programa aktivnosti Vlade Republike Hrvatske u provedbi posebnih mjera zaštite od požara od interesa za Republiku Hrvatsku za područje općine Bale za 2015. Godine

Predsjednik predlaže donošenje Plana operativne provedbe programa aktivnosti Vlade Republike Hrvatske u provedbi posebnih mjera zaštite od požara od interesa za Republiku Hrvatsku za područje općine Bale za 2015. godine.

Općina Bale propisala je, sukladno člancima 12. i 14. Zakona o poljoprivrednom zemljištu, potrebne agrotehničke mjere kao i mjere za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina.

Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave dužne su organizirati sjednice Stožera zaštite i spašavanja za pripremu protupožarne sezone u 2015. godini. U svrhu pravodobne pripreme na sjednicama:

- analizirati požarnu sezonu 2014.g.i postojeće stanje organiziranosti
- donijeti Plan aktivnog uključenja subjekata zaštite od požara za požarnu sezonu
- donijeti Plan rada Stožera zaštite i spašavanja za 2015.godinu
- predložiti pogodne lokalitete i prostore radi uspostave odgovarajućih zapovjednih mjesta

Predsjednik daje na glasanje točku Ad.7.

Vijeće prihvaća sa 7 glasova Za.

Ad.8. Izvještaj o radu DVD Bale / AVVF Valle za 2014. godinu

Postrojba DVD-a Bale je u 2014.godini intervenirala svukupno 102 puta, od čega 56 radnih naloga i dostava vode, te 46 vatrogasnih intervencija.

Članovi DVD-a Bale svake godine osiguravaju javne skupove i manifestacije prilikom obilježavanja:

- godišnjice bataljuna Pino Budicin na Stanciji Bembo
- manifestacije baljanska noć
- biciklijade
- dan općine Bale, te druge manifestacije u organizaciji općine Bale.

Po radnim nalogima svake godine izvršava se:

- dostava vode, te
- razna protupožarna osiguranja i ostale usluge.

Također, DVD ostvaruje višegodišnju suradnju sa tvrtkom Mon Perin, za čije potrebe svake godine izvršavaju:

- postavljanje i uklanjanje šatora u Colonama za potrebe regate
- uklanjanje vezova za čamce u kampovima
- postavljanje, održavanje i pospremanje plutača u kampovima
- postavljanje I briga oko aquaparka,
- postavljanje vatrogasnih aparata I opreme u kampovima.

Treba napomenuti da izvršavanjem radnih naloga, posebice za Mon Perin, DVD ostvaruje vlastite prihode.

Svake godine održi se više radnih akcija, posebice za potrebe održavanja prostorija, opreme i vozila DVD-a.

Predsjednik daje na glasanje točku Ad.8.

Vijeće prihvaća sa 7 glasova Za.

Ad.9. Izvješće o radu javne vatrogasne postrojbe Rovinj-Rovigno za 2014. godinu

JVP Rovinj u 2014. godini intervenirala je 534 puta, što je za 50 intervencija ili 10,33% više nego 2013. godine.

Najveće povećanje broja intervencija bilo je na tehničkim intervencijama spašavanja ljudi i imovine u nesrećama i elementarnim nepogodama . U 2014. godini takvih intervencija bilo je 462 dok ih je 2013. godine bilo 386 što je za 76 intervencija ili za 19,69% više .

Na događajima koji su zahtjevali rad vatrogasaca s različitom opremom i tehnikom bez gašenja požara intervenirano je ukupno 462 puta.

Posebno treba istaknuti brojne aktivnosti koje su imali na intervencijama gdje su sanirali posljedice olujnih nevremena i velike količine oborina. U vrijeme velikih poplava u Slavoniji tri zaposlenika JVP Rovinj bili su na ispomoći kao dio tima Vatrogasne zajednice Istarske županije.

Predsjednik daje na glasanje točku Ad.9.

Vijeće prihvaća sa 7 glasova Za.

Ad.10. Plan rada javne vatrogasne postrojbe Rovinj –Rovigno za 2015. godinu

JVP Rovinj će u 2015. raditi na konstantnoj ažuriranosti Pravilnika o operativnim planovima na tragu snimanja opasnosti nastanka požara i eksplozija na građevinama, građevinskim dijelovima, prostoru te prijevoznim sredstvima pravnih i fizičkih osoba kao i ustanova s velikom frekvencijom ljudi.

JVP Rovinj će nastaviti s daljnjim osposobljavanjem vatrogasnog spasilačkog tima za spašavanje iz dubina i visina s ciljem povećanja mogućnosti djelovanja vatrogasne službe u ekstremnim uvjetima spašavanja ljudi.

JVP Rovinj će u 2015. godini pokušati povećati prihode od vlastite djelatnosti (vatrodojavna centrala, servis vatrogasnih aparata, usluge u ljudstvu, tehnici i opremi) kako bi prema Zakonu o vatrogastvu ista ulagala u nabavku tehnike, opreme, sredstava za gašenje te materijalne troškove i investicijsku izgradnju.

Predsjednik daje na glasanje točku Ad.10.

Vijeće prihvaća sa 7 glasova Za.

Ad.11. Vijećnička pitanja

Vijećnica Iva Žufić Gmaz postavlja pitanje da li se razgovaralo sa ravnateljima osnovnih škola vezano za odvojene sanitarne čvorove hrvatske i talijanske područne škole u Balama. Načelnik Edi Pastrovicchio govori kako je predsjednik Općinskog vijeća Vedran Šetić razgovarao sa ravnateljima i rečeno je da su donijeli takvu Odluku da sanitarni čvorovi budu odvojeni zbog pravdanja troškova te da će u slijedećoj školskoj godini ponovno biti zajednički.

Vijećnik Sandi Drandić postavlja pitanje kada će pročistač krenuti u funkciju. Načelnik odgovara kako se mora snimiti situacija te u narednih mjesec dana trebali bi se spojiti svi koji imaju uvjete.

Sjednica je dovršena u 19:45 sati .

ZAPISNIK VODILA:

Martina Šestan

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Vedran Šetić

