



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BALE
OPĆINSKO VIJEĆE
Klasa :021-05/15-01/59
Urbroj: 2171/02-15-2

ZAPISNIK

sa 10.sjednice Općinskog vijeća Općine Bale, održane dana 21. prosinca 2015.g. godine u sjedištu Općine Bale, Trg Tomaso Bembo 1, sa početkom u 18,00 sati .

OPĆINSKO VIJEĆE: Vedran Šetić - predsjednik, Sandi Drandić, Fabrizio Fioretti, Iva Žufić Gmaz, Daniela Peršić, Damir Pastrovicchio , Sanja Težak Vratović, Ljiljana Dellabernardina

ODSUTNI : Neva Jurman, Dena Didović, Sandro Žufić

PRISUSTVUJU: Edi Pastrovicchio - Načelnik, Giulio Palaziol – zamjenik Načelnika, Irina Gobbato – Pročelnica JUO, Lidia Barbieri – stručni suradnik za Proračun i financije, Martina Šestan - zapisničar

Predsjednik pozdravlja Vijećnike i konstatira da sjednici prisustvuje 8 vijećnika, te čita predloženi Dnevni red

DNEVNI RED

1. Prihvaćanje zapisnika sa 9.sjednice Općinskog vijeća u 2015.godini
2. Prijedlog prvih izmjena i dopuna Proračuna Općine Bale za 2015.godinu sa izmjenama i dopunama Programa
3. Prijedlog Proračuna Općine Bale za 2016.godinu sa projekcijom za 2017. i 2018.godinu sa Programima
4. Donošenje Odluke o otpisu potraživanja
5. Donošenje Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja naselja Černibjek
6. Donošenje Odluke o najpovoljnijoj ponudi za prodaju i zamjenu nekretnina
7. Donošenje Odluke o osnivanju i pristupanju Općine Bale – Valle udruzi Lokalna akcijska grupa u ribarstvu

8. Informacija Načelnika o darivanju potrebitih povodom božićnih i novogodišnjih blagdana
9. Donošenje Odluke o smanjenju zakupnine za poslovni prostor
10. Donošenje Odluke o ograničenju i zabrani građevinskih radova tijekom turističke sezone
11. Vijećnička pitanja

Predsjednik daje na glasanje predloženi Dnevni red.
Vijeće prihvaća sa 8 glasova Za.

Ad.1. Prihvaćanje zapisnika sa 09 /2015. sjednice Općinskog vijeća

Predsjednik daje na razmatranje zapisnik sa 9. sjednice Općinskog Vijeća.
Vijeće prihvaća sa 8 glasova Za.

Ad.2. Prijedlog prvih izmjena i dopuna Proračuna Općine Bale za 2015.godinu sa izmjenama i dopunama Programa

Gđa. Lidia Barbieri prisutnim vijećnicima obrazlaže sljedeće :

Prve Izmjene i dopune Proračuna Općine Bale za 2015. g. predlažu se u iznosu od 13.170.000,00 kuna , povećanje za 1.120.000,00 kuna ili 9,29%. Sastoji se od prihoda tekuće godine u iznosu od 10.622.237,00 kuna, primitka od zaduživanja 763.900,00 i raspoloživih sredstava iz prethodnih godina u iznosu od 1.783.863,00 kuna

Struktura tekućih prihoda u ukupnom iznosu od 10.622.237,00 kuna je sljedeća:

- | | |
|---|--------------|
| - prihodi poslovanja (skupina 6) | 9.029.237,00 |
| - prihoda od prodaje nefinancijske imovine (skupina 7) | 1.593.000,00 |
| - | |

Temeljno opredjeljenje za predlaganje Prvih izmjena i dopuna Proračuna Općine Bale za 2015. g.sadržano je u potrebi:

- povećanje poreznih prihoda 580.000,00 kuna,
- smanjenje pomoći iz proračuna 2.021.800,00 kuna,
- povećanje prihoda od upravnih i administrativnih pristojbi, pristojbi po posebnim propisima i naknada 802.437,00 kuna,
- povećanje prihoda od donacija 1.178.000,00 kuna,
- smanjenje prihoda od prodaje nefinancijske imovine 122.000,00 kuna,
- povećanje prenesenog viška iz proteklih godina za 983.863,00 kuna
- smanjenje primitka od zaduživanja za 236.100,00 kuna,
- da se izvrši prenamjena, povećanje ili smanjenje pojedinih rashoda na temelju analize pokazatelja ostvarenja.

Sa planiranim prihodima tekuće godine i raspoloživim sredstvima iz prethodnih godina u Prvim Izmjenama i dopunama Proračuna Općine Bale za 2015. u ukupnom iznosu od 13.170.000,00 kuna izvršena je raspodjela sredstava na rashode poslovanja skupine 3 iznos od 7.641.500,00 kuna , rashode za nefinancijsku imovinu skupine 4 iznos od 5.293.500,00 kuna i izdatke za financijsku imovinu skupina 5 iznos 235.000,00 kuna .

Općina Bale je osigurala sredstva u 2015. g.za nastavak opremanja uređaja za pročišćivanje otpadnih voda u iznosu od 860.000,00 kuna, modernizaciju i ulaganja u javnoj rasvjeti 850.000,00 kuna, uređenje pristupne ceste na Grotama 220.000,00 kuna,priprema dokumentacije za nastavak izgradnje kanalizacije i druge prateće infrastrukture 590.000,00 kuna,priprema prostorno planske dokumentacije u iznosu od 230.000,00 kuna .

Predsjednik daje na glasanje točku Ad.2.
Vijeće prihvaća sa 7 glasova Za i 1 suzdržan .

Ad.3. Prijedlog Proračuna Općine Bale za 2016.godinu sa projekcijom za 2017. i 2018.godinu sa Programima

Gđa. Lidia Barbieri prisutnim vijećnicima obrazlaže sljedeće :

Prijedlog Proračuna Općine Bale za 2016. g.predlaže se u iznosu 15.630.000,00 kuna . Sastoji se od prihoda tekuće godine u iznosu od 14.530.000,00 kuna i raspoloživih neutrošenih sredstava iz prethodnih godina u iznosu od 1.100.000,00 kuna .

Struktura tekućih prihoda u ukupnom iznosu od 14.530.000,00 kuna je slijedeća:

- | | |
|--|---------------|
| - prihodi poslovanja (skupina 6) | 11.990.000,00 |
| - prihoda od prodaje nefinancijske imovine (skupina7) | 2.540.000,00 |

Sa planiranim prihodima tekuće godine i raspoloživim sredstvima iz prethodnih godina u ukupnom iznosu od 15.630.000,00 kuna izvršena je raspodjela sredstava u Proračunu na rashode poslovanja (skupina 3) 6.689.500,00 kuna , na rashode za nabavu nefinancijske imovine (skupina 4) 8.660.500,00 kuna i izdaci za otplatu zajmova 280.000,00 kuna.

Predsjednik daje na glasanje točku Ad.3.
Vijeće prihvaća sa 7 glasova Za i 1 suzdržan .

Ad.4. Donošenje Odluke o otpisu potraživanja

Predsjednik predlaže donošenje Odluke o otpisu potraživanja. Ovom Odlukom se sukladno zakonskim propisima uređuje otpis dospjelih potraživanja Općine Bale koja se nisu naplatila do 31.prosinca 2015.godine.

Odobrava se otpis nenaplativih i zastarjelih potraživanja s osnova općinskih poreza Općine Bale u ukupnom iznosu od **13.956,68 kn**, koja se odnose na porez 6.324,67 kn i pripadajuće kamate 7.632,01 kn na dan 31.prosinca 2015. godine, i to za račune:

1. 1708-porez na potrošnju u ukupnom iznosu od -754,10 kn
2. 1716-porez na kuće za odmor u ukupnom iznosu od -10.208,42 kn
3. 1732-porez na tvrtku ili naziv u ukupnom iznosu od 24.919,20 kn

Predsjednik daje na glasanje točku Ad.4.

Vijeće prihvaća sa 8 glasova Za.

Ad.5. Donošenje Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja naselja Černibjek

Predsjednik predlaže donošenje Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja naselja Černibjek. Plan se donosi za izdvojeno građevinsko područje naselja Černibjek . Površina obuhvata Plana izvedena iz topografsko katastarske karte koja služi kao podloga za izradu Plana iznosi oko 3,57 ha. Područje obuhvata Plana u cijelosti se nalazi izvan prostora ograničenja zaštićenog obalnog područja mora.

Plan određuje :

- podjelu područja na posebne prostorne cjeline,
- osnovu namjene površina i prikaz površina javne namjene,
- razmještaj djelatnosti u prostoru,
- osnovu prometne, komunalne i druge infrastrukture,
- mjere za zaštitu okoliša, očuvanje prirodnih i kulturnih vrijednosti,
- uređenje zelenih, parkovnih i rekreacijskih površina,
- zahvate u prostoru značajne za prostorno uređenje područja,
- uvjete uređenja i korištenja površina i građevina i
- zahvate u prostoru u vezi sa zaštitom od prirodnih i drugih nesreća.

Predsjednik daje na glasanje točku Ad.5.

Vijeće prihvaća sa 8 glasova Za.

Ad.6. Donošenje Odluke o najpovoljnijoj ponudi za prodaju i zamjenu nekretnina

Predsjednik predlaže donošenje Odluke o najpovoljnijoj ponudi za prodaju i zamjenu nekretnina.

Najpovoljnijom ponudom u postupku prodaje i zamjene nekretnina u vlasništvu Općine Bale na osnovi natječaja objavljenog dana 10.prosinca 2015.godine utvrđuje se slijedeća ponuda:

1. Za nekretninu pod **red.br.1.**, k.č.4826/5, k.č.4826/6, k.č.4826/7, k.č.4826/8 sve k.o.Bale u cijelosti u površini od ukupno 2.184 m² ponuda Ujčić Ljubomira i Loredane, Buzetska 24, Rovinj, sa ponuđenom kupoprodajnom cijenom od **1.026.000,00 kn.**

2. Za nekretnine **pod red.br.2.** zgr.č.534/1 k.o.Bale površine 18m², ponuda Evice Lovas, Sant' Elena 8, Bale, sa ponuđenom kupoprodajnom cijenom od 4.209,40 kn
3. Za nekretnine pod red.br.3. ponuda Elvina Zanfabra D.Cernecca 26, Bale.
Na temelju ove Odluke izvršit će se zamjena nekretnina i to k.č.4827/5 površine 114m² i k.č.4827/4 u dijelu od 24/3446 površine, k.č.4836/2 u dijelu od 19/454 površine u vlasništvu Općine Bale, procijenjene vrijednosti 40.180,80 kuna u zamjenu za k.č.4824/3 u dijelu od 197/574 dijela površine i k.č. 4824/4 u dijelu od 43/196 dijela površine sve k.o.Bale u vlasništvu Zanfabra Elvina procijenjene vrijednosti 62.287,85 kuna.
Razliku u vrijednosti nekretnina u iznosu od 22.107,05 kn Općina Bale obvezuje se isplatiti u roku od 15 dana od dana sklapanja ugovora o zamjeni nekretnina.

Predsjednik daje na glasanje točku Ad.6.
Vijeće prihvaća sa 8 glasova Za .

Ad.7. Donošenje Odluke o osnivanju i pristupanju Općine Bale – Valle udruzi Lokalna akcijska grupa u ribarstvu

Predsjednik predlaže donošenje Odluke o osnivanju i pristupanju Općine Bale – Valle udruzi Lokalna akcijska grupa u ribarstvu .
Općina Bale-Valle, zajedno sa članicama Grad Rovinj-Rovigno, Grad Vodnjan-Dignano, Općina Barban, Općina Fažana-Fasana, Općina Kanfanar, Općina Ližnjan-Lisignano, Općina Marčana, Općina Medulin, Općina Svetvinčenat, pristupa osnivanju udruge Lokalna akcijska grupa u ribarstvu.

LAGUR se osniva radi povećanja zaposlenosti i teritorijalne kohezije putem promicanja gospodarskog rasta, društvene uključenosti, stvaranja radnih mjesta i pružanja podrške pri zapošljavanju te mobilne radne snage u obalnim i kontinentalnim zajednicama koje ovise o ribolovu i akvakulturi, uključujući diversifikaciju aktivnosti u ribarstvu te prema ostalim sektorima pomorskog gospodarstva. LAGUR predstavlja ribarstveno i akvakulturno područje koje je funkcionalno koherentno u zemljopisnom, gospodarskom i društvenom smislu.
Općina Bale-Valle, stječe sva prava i obveze člana LAGUR-a danom osnivanja LAGUR-a.

Predsjednik daje na glasanje točku Ad.7.
Vijeće prihvaća sa 8 glasova Za.

Ad.8. Informacija Načelnika o darivanju potrebitih povodom božićnih i novogodišnjih blagdana

Socijalnim programom Općine Bale za 2015. godinu određeno je da se socijalno ugroženom stanovništvu osigurava dodatna materijalna zaštita:

- djeci do četvrtog razreda osiguravaju se novogodišnji paketi
- korisnicima socijalnog programa općine jednokratno se osiguravaju paketi s hranom ili novčane pomoći povodom uskrasnih i božićnih blagdana,

Za predstojeće božićne i novogodišnje blagdane Općina Bale darivati će svoje umirovljenike iznosom od 350,00 kuna po umirovljeniku isplatom na račun, kojih prema našim evidencijama ima 254 dok će 8 socijalno ugroženih mještana dobiti poklon bon u iznosu od 500,00 kuna koji će moći iskoristiti nabavkom namirnica u trgovinama mješovite robe u Balama.

Općina Bale darivati će djeci do četvrtog razreda osnovne škole prigodne poklone, čija pojedinačna vrijednost iznosi 115,00 kuna. Priredba za djecu i podjela 125 paketića biti će 18.prosinca 2015. godine u Sportskoj dvorani s početkom u 17,00sati.

Općina Bale darivati će svako kućanstvo prigodnim darom (panettone) koji će se uručiti na Božićnom koncertu ispred crkve dana 19.prosinca 2015. godine s početkom u 18,30 sati .

Ad.9. Donošenje Odluke o smanjenju zakupnine za poslovni prostor

Predsjednik predlaže donošenje Odluke o smanjenju zakupnine za poslovni prostor. Odobrava se trgovačkom obrtu „Daniela“ vl. Daniele Peršić, smanjenje mjesečne zakupnine u razdoblju od 1. siječnja 2016. godine do 01.listopada 2016. godine, utvrđene važećim ugovorom o zakupu poslovnog prostora u ulici Pino Budicin 1 u Balama, u zgradi izgrađenoj na zgr.č.256/1 i zgr.č.256/2 dvorište sve k.o.Bale, i to za 50 % (izuzev za mjesece srpanj i kolovoz).

Predsjednik daje na glasanje točku Ad.9.
Vijeće prihvaća sa 8 glasova Za .

Ad.10. Donošenje Odluke o ograničenju i zabrani građevinskih radova tijekom turističke sezone

Predsjednik predlaže donošenje Odluke o ograničenju i zabrani građevinskih radova tijekom turističke sezone . U razdoblju od 01.srpnja do 30.kolovoza zabranjuju se svi zemljani radovi (strojno ili upotrebom pneumatskog čekića i kompresora), radovi na konstrukciji građevine kao i prijevoz iskopanog materijala unutar područja obuhvata Urbanističkog plana uređenja priobalja San Polo Colone Paravia i Urbanističkog plana uređenja Stancije Meneghetti.

Predsjednik daje na glasanje točku Ad.10.
Vijeće prihvaća sa 8 glasova Za .

Ad.11. Vijećnička pitanja

Vijećnica Daniela Peršić predlaže da se od iduće godine za božićni koncert više ne dijele prigodni darovi (panettoni) već da se taj iznos namijeni za vrtić i školu.

Predsjednik Vedran Šetić predlaže da se od iduće godine dijele novogodišnji paketići samo djeci koja žive na području Općine Bale. Vijećnici su mišljenja da se tako postupi te će se u socijalnom programu za 2016.g. izmijeniti navedeno.

Sjednica je dovršena u 19:15 sati .

ZAPISNIK VODILA:

Martina Šestan

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Vedran Šetić

