

SLUŽBENI GLASNIK

OPĆINE BALE

Broj : 02/15
Bale, 24.03.2015.

S A D R Ž A J

1. Izvješće o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2014.godinu	1
2. Izvješće o izvršenju Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2014. godinu	4
3. Zaključak o davanju suglasnosti na Odluku o raspisivanju Javnog natječaja za osnivanje prava građenja u svrhu stanovanja i obavljanja gospodarske djelatnosti na građevinskoj čestici u vlasništvu Općine Bale	7
4. Odluka o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za dodjelu koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području općine Bale	9
5. Odluka o izradi usklađenja Prostornog plana uređenja općine Bale sa Zakonom o prostornom uređenju	11
6. Izvješće o izvršenju Plana gospodarenja otpadom Općine Bale za 2014. godinu	14
7. Odluka o prodaji nekretnine	18

Na temelju stavka 5. članka 30. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 26/03 –pročišćeni tekst, 82/04,110/04-Uredba, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12), te članka 40. Statuta Općine Bale («Službeni glasnik Općine Bale» br.5/09 i 02/13), Načelnik Općine Bale 17.ožujka 2015.g. donio je

I Z V J E Š Ć E **održavanja komunalne infrastrukture za** **za 2014. godinu**

Članak 1.

Ovim Izvješćem dat je prikaz izvršenih poslova na održavanju komunalne infrastrukture na području Općine Bale za komunalne djelatnosti:

- održavanje čistoće u dijelu koji se odnosi na čišćenje javnih površina,
- održavanje javnih površina,
- održavanje nerazvrstanih cesta,
- održavanje groblja,
- javna rasvjeta.

Ovim Izvješćem utvrđuje se:

- opis poslova održavanja s iskazanim troškovima, po djelatnostima,
- iskaz financijskih sredstava s naznakom izvora financiranja.

Članak 2.

Održavanje komunalne infrastrukture iz članka 1. ovog Izvješća u Općini Bale obuhvaća:

1.1. Održavanje čistoće u dijelu koji se odnosi na čišćenje javnih površina- održavanje javnih površina

Redovno čišćenje javnih površina (ulica, trgova, pješačkih zona, otvorenih odvodnih kanala, dječjih igrališta i javnih prometnih površina te javnih cesta koje prolaze kroz naselja Bale, Golaš i Krmed obuhvaća usluge

- ručno čišćenje javnih površina
- postavljanje i pražnjenje košarica za smeće i kontejnera
- hitne nepredviđene intervencije
- redovna košnja trave
- čišćenje zelenih površina ,održavanje nasada
- krčenje i čišćenje javnih površina , obrezivanje stabala i raslinja uz nerazvrstane ceste
- sanacija divljih deponija
- akcije sakupljanja glomaznog otpada
- strojno pomentanje ulica

1.2.Održavanje javnih površina

Urbana oprema

- popravak i zamjena naprava na dječjim igralištima
- popravak postojećih i postavljanje novih klupa
- nabavka i postavljanje košarica za smeće

- popravak i bojanje postojećih košarica za smeće
- nabavka kanti i kontejnera za odvojeno prikupljanje otpada

	PLAN	IZVRŠENJE
Sredstva za izvršenje radova u točkama		
1.1. i 1.2. utrošena su u ukupnom iznosu	1.054.800,00 kn	953.510,72 kn

2. Održavanje nerazvrstanih cesta

2.1. Održavanje nerazvrstanih cesta	56.000,00 kn	33.254,99 kn
--	---------------------	---------------------

Održavanje prometnica obuhvaća radove koji se odnose:

- na sanaciju oštećenih asfaltnih površina, udarnih rupa, ulegnuća, oštećenja na kolnicima
- održavanje makadamskih površina što obuhvaća radove koji se odnose na sanaciju udarnih rupa i drugih oštećenja
- popravci rubnjaka te asfaltnih zastora na kolnicima
- strojno i ručno proširenje nerazvrstanih cesta

2.2. Održavanje prometne signalizacije	10.000,00 kn	4.237,50 kn
- horizontalne, obnovu i izradu istrošenih prometnih oznaka na kolniku		
- vertikalne, dobavu i montažu oštećenih prometnih znakova i nosača –stupova - putokazni znakovi (Turistička zajednica)		

Sredstva za izvršenje radova u točkama		
2.1. i 2.2. utrošena su u ukupnom iznosu	66.000,00 kn	37.492,49 kn

3. Održavanje groblja

- redovno čišćenje i održavanje groblja, čišćenje staza i zelenih površina, košnja trave,
- dobava i pražnjenje kontejnera za smeće sa groblja
- održavanje objekta –građevine (kapele)
- održavanje staze oko groblja

Sredstva utrošena za izvršenje radova u točki 3.		
utrošena su u ukupnom iznosu	28.000,00 kn	20.956,24 kn

4. Javna rasvjeta

	PLAN	IZVRŠENJE
- zamjena rasvjetnih stupova i tijela		
- podmirivanje troškova javne rasvjete		
Sredstva za izvršenje radova u točki 4. utrošena su u ukupnom iznosu	212.000,00 kn	216.652,92 kn

Članak 3.**Za ostvarenje ovog Izvješća, temeljem iskazanih troškova po djelatnostima, utrošena su financijska sredstva u iznosu**

	1.360.800,00 kn	1.228.612,37 kn
Izvori financiranja su:		
- komunalna naknada,	570.000,00 kn	647.384,40 kn
- boravišna pristojba ,	186.000,00 kn	186.772,38 kn
- grobna naknada	14.500,00 kn	14.752,50 kn
- <u>ostali prihodi</u>	<u>590.300,00 kn</u>	<u>379.703,09 kn</u>

Članak 4.

Ovo Izvješće stupa na snagu danom donošenja a dostaviti će se na nadležno postupanje Općinskom vijeću.

Klasa: 022-05/15-01/44

Ur.broj: 2171-02-15-1

Bale, 17.ožujka 2015.

Načelnik
Edi Pastrovicchio, v.r.

Na temelju stavka 5. članka 30. Zakona o komunalnom gospodarstvu («Narodne novine», br. 26/03-pročišćeni tekst, 82/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12) te članka 42. Statuta Općine Bale («Službeni glasnik Općine Bale», br. 5/09 i 02/13), Načelnik Općine Bale dana 17. ožujka 2015.godine

IZVJEŠĆE **o izvršenju Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture** **za 2014. godinu**

Članak 1.

Programom gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture utvrđeni su poslovi sa iskazanom procjenom troškova za gradnju pojedinih objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Bale za 2014. godinu za:

- javne površine
- nerazvrstane ceste
- groblja
- javnu rasvjetu
- izradu prostorno planske dokumentacije

Ovim Izvješćem utvrđuje se popis poslova s procjenom troškova za gradnju objekata iz stavka 1. ovog članka te iskaz financijskih sredstava utrošenih za ostvarivanje programa s naznakom izvora financiranja po djelatnostima.

Članak 2.

Sredstva za izvršenje ovog Izvješća, sukladno Odluci o izvršavanju proračuna Općine Bale za 2014.g. i Proračuna Općine Bale za 2014. godine, osigurana su u proračunu za 2014. Programom za 2014. utvrđeni su objekti i uređaji komunalne infrastrukture čija se priprema za izgradnju i izgradnja planirala tijekom 2014. godine.

Ovo Izvješće podnosi se za razdoblje trajanja Programa za 2014. godinu, od 01. siječnja 2014. do 31. prosinca 2014. godine.

Planirana i realizirana financijska sredstva iz Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2014. su slijedeća:

1. JAVNE POVRŠINE

Red. broj		Planirano u kn	Realizirano u kn
2.	Izrada projektne dokumentacije stare jezgre u Balama (javne površine)	0,00	0,00

2. NERAZVRSTANE CESTE

Red. broj		Planirano u kn	Realizirano u kn
1.	Izrada projektne dokumentacije i Rekonstrukcija raskrižja županijskih cesta ŽC	831.000,00	826.076,60

3. JAVNA RASVJETA

Red. broj		Planirano u kn	Realizirano u kn
1.	Rekonstrukcija i modernizacija javne rasvjete-energetska učinkovitost i javna rasvjeta Grote	170.000,00	135.292,50

4. IZRADA PROSTORNO PLANSKE DOKUMENTACIJE

Red. broj		Planirano u kn	Realizirano u kn
1.	Izrada prostorno planske dokumentacije Izmjena PPU Općine Bale	23.000,00	23.000,00
2.	Izrada Izmjena i dopuna UPU priobalja San Polo-Colone-Paravia	0,00	0,00
3.	Izrada UPU Skvačota	0,00	0,00
4.	Izrada Ciljanih Izmjena i dopuna DPU područja Grote	0,00	0,00
3.	Izrada Izmjena i dopuna UPU naselja Bale	0,00	0,00
4.	Izrada UPU Črni bjek-prostorno programska osnova	28.000,00	27.375,00

Članak 3.**UKUPNO UTROŠENA SREDSTVA:**

Red. broj	OBJEKTI I UREĐAJI KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	Ukupno planirani troškovi	Ukupno ostvareni troškovi
1.	JAVNE POVRŠINE	0,00	0,00
2.	NERAZVRSTANE CESTE	831.000,00	826.076,60
3.	JAVNA RASVJETA	170.000,00	135.292,50
4.	PROSTORNO PLANSKA DOKUMENTACIJA	51.000,00	50.375,00

5.	PLINOVOD	0,00	0,00
6.	DTK KANALIZACIJA	0,00	0,00
	U K U P N O:	1.052.000,00	1.011.744,10

Financijska sredstva za izgradnju objekata
i uređaja osigurana su iz sljedećih izvora:

- prihod od prodaje nefinancijske imovine i viška iz prethodnih godina 1.011.744,10
kn

Članak 4.

Ovo Izvješće stupa na snagu danom donošenja, a biti će dostavljeno Općinskom vijeću
na postupanje.

Klasa: 022-05/15-01/45
Ur.broj: 2171-02-15-1
Bale, 17.ožujka 2015.

Načelnik

Edi Pastrovicchio, v.r.

Na temelju članka 40. Statuta općine Bale (Službeni glasnik br.05/09 i 02/13), u svezi sa člankom 42. Statuta, Općinsko vijeće općine Bale na sjednici održanoj dana 24.03.2015. godine donosi:

ZAKLJUČAK

1. Daje se suglasnost na Odluku o raspisivanju Javnog natječaja za osnivanje prava građenja u svrhu stanovanja i obavljanja gospodarske djelatnosti na građevinskoj čestici u vlasništvu Općine Bale Klasa: 022-05/15-01/41 , Ur.broj: 2171/02-15-1 od dana 17.ožujka 2015.g. koju je donio Načelnik Općine Bale.
2. Odluka iz stavka 1. sastavni je dio ovog Zaključka.
3. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 021-01/15-01/14

Ur.broj: 2171/02-15-1

Bale, 24.03. 2015.g.

Predsjednik
Vedran Šetić, v.r.

Na temelju članka 2. i 6. Odluke o uvjetima ustanovljavanja i postupku natječaja za osnivanje prava građenja u svrhu stanovanja i obavljanja gospodarske djelatnosti na građevinskim česticama u vlasništvu općine Bale (Službeni glasnik br. 08/07) i članka 42. Statuta Općine Bale (Službeni glasnik br.05/09 i 02/13) Načelnik Općine Bale donosi

ODLUKU

I

1. Raspisuje se Javni natječaj za osnivanje prava građenja u svrhu stanovanja i obavljanja gospodarske djelatnosti na građevinskoj čestici u vlasništvu Općine Bale.
2. Građevinske parcele na kojima se osniva pravo gradnje su po namjeni stambene ili stambeno poslovne namjene.
3. Nositelj prava građenja dužan je plaćati godišnju naknadu za pravo građenja Općini Bale u iznosu utvrđenom u postupku Javnog natječaja - po m²/ 4 EUR-a godišnje.
Naknada od 4. EUR-a po m² određuje se na rok od 10 godina .
4. Javni natječaj se raspisuje za
 - k.č.3374/14 površine 517 m² u grafičkom prilogu označene kao S-87
 - k.č.3372/6 površine 710 m² u grafičkom prilogu označene kao S-97
 - k.č.3374/12 površine 450 m² u grafičkom prilogu označene kao S-84
5. Sa najpovoljnijim ponuditeljem Općina Bale zaključiti će Ugovor o ustanovljavanju prava gradnje.
6. U Komisiju koja provodi postupak natječaja imenuju se:

Predsjednik : Vedran Šetić

Članovi : - Irina Gobbato
- Martina Šestan

II

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

III

Tekst Javnog natječaja sastavni je dio ove Odluke.

Načelnik
Edi Pastrovicchio, v.r.

Klasa: 022-05/15-01/41
Ur.broj: 2171-02-15-1
Bale, 17.ožujka 2015.g.

Na temelju članka 26. Zakona o koncesijama (»Narodne novine« br. 143/12), članka 12. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« br. 26/03-pročišćeni tekst, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13) i članka 40. Statuta Općine Bale (Službeni glasnik br.05/09 i 02/13), Općinsko vijeće Općine Bale na sjednici 24.03. 2015. godine donijelo je

ODLUKU
o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za dodjelu
koncesije obavljanja dimnjačarskih poslova na području općine Bale

I.

Ovom Odlukom odabire se najpovoljniji ponuditelj kojemu se dodjeljuje koncesija obavljanja dimnjačarskih poslova na području općine Bale.

Obavljanje dimnjačarskih poslova podrazumijeva provjeru ispravnosti i funkcioniranja dimnjaka i uređaja za loženje, obavljanje redovnih i izvanrednih pregleda dimnjaka i uređaja za loženje, čišćenje dimnjaka i uređaja za loženje, poduzimanje mjera za sprečavanje opasnosti od požara, eksplozije, trovanja te zagađivanja zraka, kako štetne posljedice ne bi nastupile zbog neispravnosti dimnjaka i uređaja za loženje.

II.

Na temelju kriterija za odabir koji su sastavni dio dokumentacije za nadmetanje Koncesija za obavljanje dimnjačarskih poslova na području općine Bale (evidencijski broj: KONC 01/15) KLASA: 363-01/15-01/04 URBROJ: 2171/02-15-1 od 22.siječnja 2015. godine, koncesija iz točke I. ove Odluke dodjeljuje se ponuditelju DIMNJAČAR DOKA j.d.o.o., Novi Vinodolski, kao najpovoljnijem ponuditelju.

III.

Koncesija se daje na razdoblje od pet (5) godina, a počinje teći danom potpisa ugovora.

IV.

Visina naknade za koncesiju iznosi 7.000,00 kuna godišnje.

Koncesionar je dužan uplatiti naknadu za koncesiju najkasnije od 01.svibnja u tekućoj godini za prethodnu godinu.

V.

Cijene za pružanje usluga obavljanja dimnjačarskih poslova utvrđene su Cjenikom dimnjačarskih usluga koji je sastavni dio dokumentacije za nadmetanje iz točke II. ove Odluke.

VI.

Ugovorom o koncesiji, čiji je nacrt sastavni dio natječajne dokumentacije iz točke II. ove Odluke, utvrditi će se prava i obveze davatelja i korisnika koncesije.

VII.

Na temelju ove Odluke, Načelnik Općine Bale sklopiti će s odabranim ponuditeljem ugovor o koncesiji najkasnije u roku 10 (deset) dana od dana isteka roka mirovanja.

Klasa: 363-01/15-01/13

Ur.broj: 2171/02-15-1

Bale, 24.03.2015.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BALE

Predsjednik

Vedran Šetić, v.r.

Na temelju odredbe članka 86. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13.) i odredbe članka 40. Statuta Općine Bale ("Službeni glasnik" Općine Općine Bale 05/09 i 02/13.), Općinsko vijeće Općine Bale na sjednici održanoj dana 24.03.2015. godine donosi

ODLUKU
O IZRADI USKLAĐENJA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE BALE SA
ZAKONOM O PROSTORNOM UREĐENJU

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi usklađenja Prostornog plana uređenja Općine Bale ("Službeni glasnik" Općine Bale br. 07/06 i 06/14.) sa Zakonom o prostornom uređenju - u daljnjem tekstu: usklađenje Prostornog plana.

II. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE USKLAĐENJA PROSTORNOG PLANA

Članak 2.

Izrada i donošenje usklađenja Prostornog plana temelji se na odredbama članka 201. i posredno članka 86. - 113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13. - u daljnjem tekstu: Zakon).

III. RAZLOZI DONOŠENJA USKLAĐENJA PROSTORNOG PLANA

Članak 3.

Donošenjem Zakona pokazala se potreba za usklađenjem Prostornog plana sukladno odredbama čl. 201. stavak (1) kojima su jedinice lokalne samouprave dužne dopuniti Prostorni plan na način da odrede neuređene dijelove građevinskih područja i izgrađene dijelove tih područja planirane za urbanu preobrazbu, u skladu sa Zakonom.

IV. OBUHVAT USKLAĐENJA PROSTORNOG PLANA

Članak 4.

Obuhvat usklađenja Prostornog plana istovjetan je obuhvatu Prostornog plana koji obuhvaća područje Općine Bale površine oko 82,11 km².

V. SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU USKLAĐENJA PROSTORNOG PLANA

Članak 5.

Važeći prostorni plan izrađen je i donesen temeljem do sada važećih zakona koji definiraju područje prostornog uređenja, a u kontekstu građevinskog područja ono je definirano kao izgrađeno i neizgrađeno. Donošenjem novog Zakona za sva građevinska područja koja su određena kao neizgrađena, a za koje nije donesen urbanistički plan uređenja onemogućen je postupak izdavanja akta kojim se odobrava građenje, izuzev zamjenskih građevina, što je definirano člankom 201., stavak (1.), (2.) i (3.) Zakona. Kako ova dopuna Prostornog plana predstavlja usklađenje sa Zakonom, ne provodi se javna rasprava.

VI. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA USKLAĐENJA PROSTORNOG PLANA

Članak 6.

Ciljevi i programska polazišta usklađenja Prostornog plana proizašla iz članaka 3. i 5. ove Odluke, odnose se na: - određivanje uređenih i neuređenih dijelova unutar neizgrađenih dijelova građevinskih područja naselja i površina za izdvojene namjene izvan naselja u skladu s Zakonom, - određivanje izgrađenih dijelova građevinskih područja naselja planiranih za urbanu preobrazbu u skladu sa Zakonom, - utvrđivanje obveze izrade urbanističkog plana uređenja u skladu sa Zakonom.

VII. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA STUDIJA I DRUGIH DOKUMENTA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU USKLAĐENJA PROSTORNOG PLANA

Članak 7.

Za izradu usklađenja Prostornog plana nije planirana izrada posebnih stručnih podloga već će se koristiti postojeća prostorno planska dokumentacija.

VIII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA USKLAĐENJA PROSTORNOG PLANA

Članak 8.

Stručno rješenje usklađenja Prostornog plana uređenja izradit će stručni izrađivač ovlašten u postupku prema Pravilniku o davanju i oduzimanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja ("Narodne novine" br. 24/08, 53/06 i 21/06), u suradnji s nositeljem izrade – Jedinstvenim upravnim odjelom Općine Bale.

IX. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KOJI ĆE SUDJELOVATI U IZRADI USKLAĐENJA PROSTORNOG PLANA

Članak 9.

Kako se isključivo radi o usklađenju Prostornog plana sa Zakonom, ne provodi se javna rasprava, te se iz tog razloga ne pribavljaju zahtjevi javnopravnih tijela.

X. PLANIRANI ROK ZA IZRADU USKLAĐENJA PROSTORNOG PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU USKLAĐENJA PROSTORNOG PLANA

Članak 10.

Utvrđuju se slijedeći rokovi trajanja postupka izrade i donošenja usklađenja Prostornog plana po fazama kako slijedi:

- Izrada prijedloga Plana: 45 dana od stupanja na snagu Odluke o izradi,
- Izrada Konačnog prijedloga Plana: 8 dana od zaključka načelnika o utvrđivanju istog.

XI. IZVORI FINANCIRANJA USKLAĐENJA PROSTORNOG PLANA

Članak 11.

Izrada usklađenja Prostornog plana financira se iz Proračuna Općine Bale za 2015. godinu.

XII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

Provođenje ove Odluke povjerava se Jedinственном upravnom odjelu Općine Bale- nositelju izrade usklađenja Prostornog plana. Nositelj izrade usklađenja Prostornog plana ovu Odluku dostavlja:

- Zavodu za prostorno uređenje Istarske županije,
- Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja - Informacijskom sustavu i
- Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj.

Nositelj izrade dostavlja ovu Odluku susjednim jedinicama lokalne samouprave.

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Bale.

Klasa: 021-05/15-01/19

Urbroj: 2171/02-15-1

Bale, 24.03.2015..godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BALE
Predsjednik Općinskog vijeća
Vedran Šetić, v.r.

Na temelju članka 20. stavka 1. Zakona o održivom gospodarenju otpadom („Narodne novine“ br. 94/13) i članka 42. Statuta Općine Bale (Službeni glasnik Općine Bale 05/09. i 05/13.), Načelnik Općine Bale podnosi

IZVJEŠĆE **o izvršenju Plana gospodarenja otpadom Općine Bale** **za 2014. godinu**

1. UVOD

Plan gospodarenja otpadom za područje Općine Bale prihvaćen je od strane Općinskog vijeća 13. rujna 2013. godine, a u skladu je sa bivšim Zakonom o otpadu, odnosno s novim Zakonom o održivom gospodarenju otpadom. Budući je na snagu stupio novi Zakon o održivom gospodarenju otpadom („Narodne novine“ 94/13) potrebno je sukladno zakonskim rokovima izvršiti izmjene i dopune Plana. Navedenim se Zakonom utvrđuju mjere za sprječavanje ili smanjenje štetnog djelovanja otpada na ljudsko zdravlje i okoliš na način da se njegove količine u nastanku i/ili proizvodnji smanjuju te se uređuje gospodarenje otpadom bez uporabe rizičnih postupaka po ljudsko zdravlje i okoliš, uz iskorištavanje vrijednih svojstava otpada. Odredbe ZoOGO utvrđuju sustav gospodarenja otpadom, uključujući red prvenstva, načela, ciljeve i način gospodarenja, strateške i programske dokumente u gospodarenju otpadom te nadležnosti i obveze pri tome, a zatim i lokacije i građevine za gospodarenje otpadom, djelatnosti gospodarenja otpadom, prekogranični promet otpada, informacijski sustav gospodarenja otpadom te upravni i inspeksijski nadzor nad gospodarenjem otpadom. Kako je spomenuto, njime se u hrvatski pravni poredak prenose više direktiva Europske unije iz područja otpada i gospodarenja njime te utvrđuje okvir za provođenje više europskih uredbi i odluka. Sukladno ZoOGO (članci. 24., 29. i 55.) postavljeni su određeni ciljevi koje je Republika Hrvatska preuzela pristupnim pregovorima s Europskom unijom.

Ciljevi su vezani uz smanjenje odlaganja otpada te povećanje recikliranja, a za što je preduvjet obavezno uvođenje primarnog odvajanja otpada, sanacija postojećih odlagališta otpada i izgradnja centara za gospodarenje otpadom. Sva tri navedena cilja su obavezne i ravnopravne sastavnice kojima je plan da se do kraja 2018. godine na području Republike Hrvatske uspostavi cjelovit sustav gospodarenja otpadom.

Cilj o smanjenju odlaganja otpada ostvarit će se na način da gradovi i općine moraju građanima omogućiti razvrstavanje sedam iskoristivih komponenti otpada: papira, metala, stakla, plastike, tekstila, problematičnog i krupnog (glomaznog) otpada. Ostvarenje navedenog cilja prati se kroz količine otpada odloženog na odlagališta otpada.

Cilj o povećanju recikliranja u minimalnom udjelu od 50% mase otpada do 2020. godine za papir, staklo, plastiku i metal ostvarit će se odvojenim skupljanjem, ponovnom uporabom i recikliranjem. Odvojeno skupljanje otpada gradovi i općine dužni su osigurati kroz reciklažna dvorišta i omogućavanjem odvajanja otpada na kućnom pragu.

Preduvjeti za ostvarenje navedenih ciljeva definirani su čl. 28 ZoOGO kojim su propisane obveze jedinica lokalne samouprave: osigurati javnu uslugu prikupljanja miješanog komunalnog otpada, i biorazgradivog komunalnog otpada; osigurati odvojeno prikupljanje otpadnog papira, metala, stakla, plastike i tekstila te krupnog (glomaznog) komunalnog otpada; osigurati sprječavanje odbacivanja otpada na način suprotan Zakonu te uklanjanje tako odbačenog otpada; osigurati provedbu Plana gospodarenja otpadom RH; osigurati donošenje i provedbu plana gospodarenja otpadom jedinice lokalne samouprave; osigurati provođenje izobrazno-informativne aktivnosti na svom području; osigurati mogućnost provedbe akcija prikupljanja otpada.

Na temelju Zakona o održivom gospodarenju otpadom, općinski načelnik podnosi Općinskom vijeću Izvješće o izvršenju Plana gospodarenja otpadom za prethodnu godinu, a poglavito o provedbi obveza i učinkovitosti poduzetih mjera.

Sukladno članku 20. Zakona o održivom gospodarenju otpadom jedinice lokalne samouprave su u obvezi dostaviti godišnje izvješće o provedbi Plana, jedinici područne (regionalne) samouprave do 31. ožujka tekuće godine za prethodnu kalendarsku godinu i objaviti ga u svom službenom glasilu.

Novi Zakon o održivom gospodarenju otpadom stavlja jedinicama lokalne samouprave na teret brojne obveze sa jasno definiranim rokovima njihove provedbe. Radi se o projektima za realizaciju kojih je potrebno izdvojiti značajna sredstva.

Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Bale predviđena je lokacija za reciklažno dvorište na k.č.4411/1 k.o. Bale pored uređaja za pročišćavanje otpadnih voda.

U tijeku je rješavanje imovinskopravnih odnosa sa Republikom Hrvatskom dok je sa privatnicima, koji su također suvlasnici na nekretnini na kojoj je predviđeno reciklažno dvorište sukladno važećoj prostorno planskoj dokumentaciji, postignut sporazum.

Općina Bale će potom izraditi projektnu dokumentaciju kako bi ishodovala akt za građenje te kako bi se ostvarila mogućnost kandidiranja na javne pozive Fonda za zaštitu okoliša koji omogućuju sufinanciranje do 40%.

U navedenom projektu, osigurati će se zasebno odlaganje starog namještaja i drugog glomaznog otpada, metalni otpad, plastike, papira, stakla, otpadnih baterija i drugih vrsta otpada.

2. OPĆINA BALE

Na području Općine Bale prema popisu stanovništva iz 2011. godine živi 1.127 stanovnika, odnosno 415 domaćinstva. Usluga sakupljanja, odvoza i zbrinjavanja komunalnog otpada osigurana je za sva naselja na području Općine.

3. MJERE ODVOJENOG PRIKUPLJANJA KOMUNALNOG OTPADA

Organizirano skupljanje i odvoz otpada koji nastaje u domaćinstvima na području općine Bale vrši Komunalni servis d.o.o. Rovinj. Tako skupljeni otpad odvozi se na odlagalište otpada pod nazivom „Lokva Vidotto“, a korisnici usluge odvoza i odlaganja otpada odlažu ga na različite načine: po naseljima su postavljeni kontejneri kapaciteta 1100 litara, postavljena su 4 zelena otoka za odvojeno prikupljanje otpada (papir, staklo, plastika) i to 2 u samom naselju općine Bale te po 1 u naselju Golaš i 1 u naselju Krmed.

Odvoz komunalnog otpada od domaćinstava i pravnih osoba provodi se jedanput tjedno u svim naseljima osim u samom naselju Bala gdje se prikuplja dvaput tjedno, a veliki kontejneri kapaciteta 5m³ odvoze se po pozivu.

Skupljanje izdvojenog otpada provodi se dok kontejneri ne budu popunjeni, a tada se prazne i ponovo koriste.

Općina Bale se u siječnju 2015.godine javila na javni poziv Fonda za zaštitu okoliša za neposredno sufinanciranje komunalne opreme za odvojeno prikupljanje otpada. Planira se kupnja dodatnih 310 kanti (155 plavih za papir i 155 žutih za plastiku) te 10 kontejnera od 1100 litara za plastiku, papir i miješani otpad). Time bi se u potpunosti pokrile potrebe svih kućanstva za odvojeno prikupljanje papira i plastike.

4. MJERE ZA UKLJUČIVANJE SVIH DOMAĆINSTAVA U SUSTAV ORGANIZIRANOG ODVOZA KOMUNALNOG OTPADA

Općina Bale, u suradnji s Turističkom zajednicom Općine te brojnim udrugama organizira i/ili sudjeluje u brojnim akcijama prikupljanja otpada. O provedbi planova i akcija vezanih uz gospodarenje otpadom, Općina Bale pravovaljano obavještava zainteresiranu javnost putem javnih glasila i putem web stranice Općine (www.opcina.bale-valle.hr).

U tijeku je izrada edukacijskih letaka i priprema prezentacija kojima će se omogućiti direktno predstavljanje načina i važnosti odvojenog prikupljanja otpada stanovništvu, te podizanje svijesti o problemu zaštite okoliša odnosno pravilnom gospodarenju otpadom.

5. MJERE ZA UPRAVLJANJE I NADZOR NAD ODLAGALIŠTIMA KOMUNALNOG OTPADA

Jedinica lokalne samouprave mora osigurati sprječavanje odbacivanja otpada na način suprotan ZoOGO te uklanjanje tako odbačenog otpada. Sukladno članku 36. mjere za provedbu uključuju: uspostavljanje sustava za zaprimanje obavijesti o nepropisno odbačenom otpadu, uspostavljanje sustava evidentiranja lokacija odbačenog otpada, provođenje redovnog godišnjeg nadzora područja jedinice lokalne samouprave radi utvrđivanja postojanja odbačenog otpada, a posebno lokacija na kojima je u prethodne dvije godine evidentirano postojanje odbačenog otpada.

Stanovnici Općine Bale od sada mogu prijaviti komunalne probleme putem web stranice, koja ima za svrhu promptno evidentiranje te lakše i žurnije postupanje za upravljanjem komunalnim prijavama. Naime, riječ je o učinkovitoj web usluzi koja vrši evidenciju i upravljanje pristiglih prijavi komunalnih problema i nereda. Sve prijave rupa na cesti, napuštenih vozila, kvarova na javnoj rasvjeti te nepropisno odbačenog otpada vidljive su nadležnoj Općinskoj službi.

Općina Bale sustavno provodi mjere sanacije otpadom onečišćenog zemljišta kako je predviđeno Programom sanacije divljih odlagališta. Nadležne Općinske službe, također, provode nadzor te održavaju evidenciju o eventualnim novim lokacijama nepropisno odbačenog otpada, te nadzor nad poznatim lokacijama i eventualnom pojavom recidiva.

Općina Bale je izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja općine Bale predvidjela prostor za smještaj odlagališta građevinskog otpada u zoni ERE gdje se i nalazi odlagalište koje Općina Bale redovito čisti putem ovlaštene pravne osobe.

6. POPIS OTPADOM ONEČIŠĆENOG OKOLIŠA I NEUREĐENIH ODLAGALIŠTA OTPADA

Divlja odlagališta su mjesta na koja neodgovorne pravne i fizičke osobe odlažu svoj otpad bez ikakvih dozvola. Takva odlagališta sukladno Planu gospodarenja otpadom Republike Hrvatske moraju se odmah sanirati i zatvoriti, kako bi se smanjio štetan utjecaj na okoliš, prvenstveno na podzemne vode.

Na području Općine Bale nisu utvrđena veća divlja odlagališta otpada.

7. KOLIČINE KOMUNALNOG OTPADA U 2014. GODINI

Procijenjena količina otpada skupljena tijekom 2014. godine, kao miješani komunalni otpad iznosi 665,24 tona, te ambalažnog otpada 2,96 t-papir, 3,67t-staklo i 0,7t-plastika.

Na smanjenje količine proizvedenog otpada po stanovniku utječu razni čimbenici kao što su osviještenost građana o potrebi razvrstavanja otpada i sl. Također je prisutan pad životnog standarda građana uslijed krize, te samim time i pad potrošnje naravno i smanjenje količina proizvedenog otpada.

8. OSTVARENJE CILJEVA PGO OPĆINE BALE

Skorim planom selektivnog odvajanja pojedinih vrsta komunalnog otpada količine otpada kroz spremnike za domaćinstva i pravne osobe nastojat će se smanjiti na godišnjoj razini za 10 – 15 %, odnosno u ukupnoj količini otpada smanjiti komunalni otpad a povećati odvojeni otpad za reciklažu. Uvođenjem selektivnog prikupljanja otpada približiti ćemo se glavnom cilju Plana gospodarenja otpada IŽ do 2015 godine (prema kojem se minimalno mora odvojeno skupljati i reciklirati 23% otpada iz komunalnog otpada); a s time će biti zadovoljen uvjet iz Strategije gospodarenjem otpadom RH (NN 130/05) prema kojem se do 2018. godine mora povećati postotak odvojeno skupljenog i recikliranoga komunalnog otpada.

Sve navedeno u ostvarenju ciljeva u 2014. godini temeljem Plana gospodarenja otpadom na području Općine Bale direktno je utjecalo na postizanje podciljeva:

- Promocija smanjivanja nastanka otpada u domaćinstvima i proizvodnim procesima u skladu s najboljom dostupnom tehnologijom u pogledu troškovne i ekološke prihvatljivosti;
- Povećanje udjela odvojeno prikupljanog otpada;
- Smanjivanje udjela biorazgradivog otpada u komunalnom otpadu
- Smanjivanje količina otpada koje se odlažu na odlagalištima.

Klasa: 022-05/15-01/47

Urbroj: 2171/02-15-1

Bale, 19.ožujka 2015.

Načelnik
Edi Pastrovicchio, v.r.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br.33/01, 60/01, 106/03, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09), članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN br. 94/96.,68/98.,137/99., 22/00., 73/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08. i 38/09.) članka 16.Odluke o gospodarenju nekretninama (Sl.gl.01/99, 02/99, 04/04, 07/04, 08/07) i članka 2. Odluke o načinu i uvjetima provođenja natječaja za prodaju nekretnina unutar naselja Bale, Golaš i Krmed (Sl.gl.04/04, 05/04, 02/08) Općinsko vijeće Općine Bale dana 24.03.donosi:

ODLUKU o prodaji nekretnine

Članak 1.

Izlaže se prodaji putem javnog natječaja nekretnina u k.o. Bale :

- 1. k.č.3374/15 k.o.Bale** površine 528 m2
- početni iznos kupoprodajne cijene iznosi 221.575,20 kuna

Članak 2.

Nekretnina se izlaže prodaji sukladno uvjetima i po postupku utvrđenom odredbama Odluke o gospodarenju nekretninama i Odluke o načinu i uvjetima provođenja natječaja za prodaju nekretnina unutar naselja Bale, Golaš i Krmed.

Članak 3.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 021-05/015-01/21

Ur.broj: 2171/02-15-1

Bale, 24.03.2015g.

Predsjednik:
Vedran Šetić, v.r.

